

新竹市建構無障礙環境研習會

建築物無障礙設施設計規範及實例解說

王武烈建築師

現任：台北市建築師公會第17屆理事

台北市政府公共建築物行動不便者使用設施
改善諮詢及審查小組委員

中華民國全國建築師公會第14屆理事

曾任：台北市、台灣省建築師公會歷屆理、監事

中華民國建築師公會全國聯合會歷屆理、監事

行政院社會福利推動委員會第5屆委員

內政部營建署無障礙生活環境業務督導委員

台北市無障礙環境推動委員會委員

建築物無障礙設施設計規範

- 行動不便者之定義(規範104.1)：

個人身體因先天或後天受損、退化，導致在使用建築環境時受到限制者，如肢體障礙、視障、聽障等。另因暫時性原因導致行動受限者，如孕婦、骨折病患等，為「暫時性行動不便者」

建築物無障礙設施設計規範

無障礙設施之定義(規範104.2)：

係指定著於建築物之建築構件，使建築物、空間為行動不便者可獨立到達、進出及使用。

包括室外通路、避難層坡道及扶手、避難層出入口、室內出入口、室內通路走廊、樓梯、昇降設備、廁所盥洗室、浴室、輪椅觀眾席、停車空間等

勿用殘障或身心障礙者字眼



Disabled 就是殘障，別寫

殘障及親子廁所

Restroom for the Disabled and
Parents with Infants

坐式



來世匆匆
去世沖沖

(請不要留下紀念品)



Accessible Parking



31/12/2008

Croazia Isola di Krk

設計規範架構

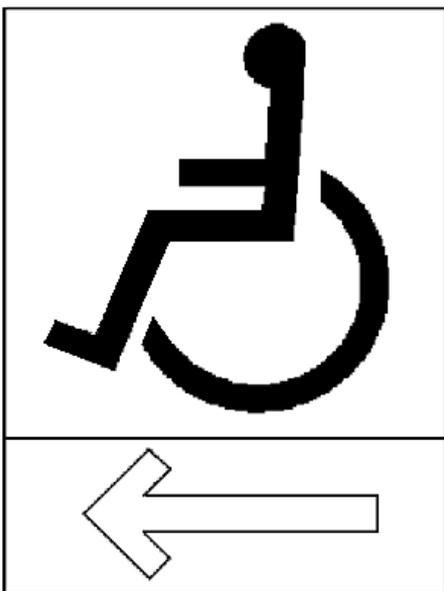
強制性規定

共分為十章：總則、無障礙通路、樓梯、昇降設備、廁所盥洗室、浴室、輪椅觀眾席位、停車空間、無障礙標誌、**無障礙客房**

參考性規定

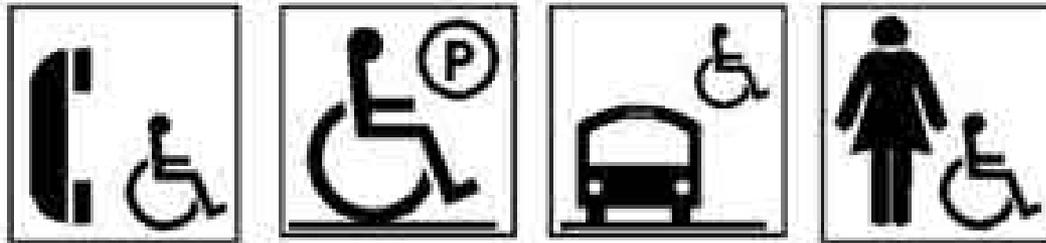
包括：基本尺寸、其他設施（結帳櫃台及服務台）、**設施設計指引**等提供設計參考

無障礙標誌

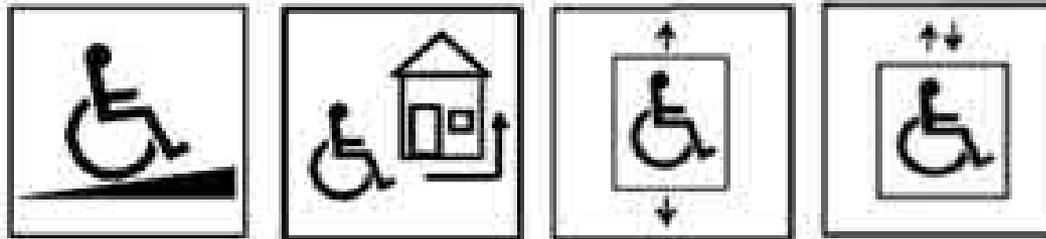


- 國際符號標誌全世界通行，如果經過美工創製，則屬社團自用。
- 對比顏色，藍白、白藍、紅白、白紅、黑白、白黑、紅黃、黃紅等等顏色，貼繪牆上或豎立，應可清楚辨識，並與行進方向垂直。

延伸的標示—參考用



俏安全助行
陡安協下
道心人退
坡小請倒



指標明顯

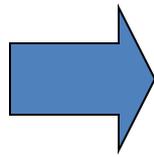
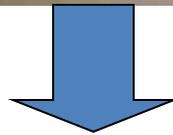


標誌設置之位置

- 指引方向：
 1. 坡道未設於主要入口，須於主要入口及沿路轉彎處設置方向指示，**★引導標誌應與行進方向垂直。**
 2. 車道入口設置無障礙停車位之位置指示。
 3. 輪椅觀眾席位，入口及沿路轉彎處應設置方向指示。
- 設施標示：外觀無法顯示其為無障礙設施者，如無障礙廁所、昇降機、停車位前等應設置無障礙標誌。



無障礙昇降機不易從外觀得知，須於外部標示



愛心鈴應改為服務鈴



- **服務鈴**主要是以服務所有的人而設。所以就不必寫身心障礙或殘障等字眼。



視障者特性

啟明：弱視、斜視、老花、色盲、角膜白斑、白內障、眼傷、失明、青暝等視障盲人。

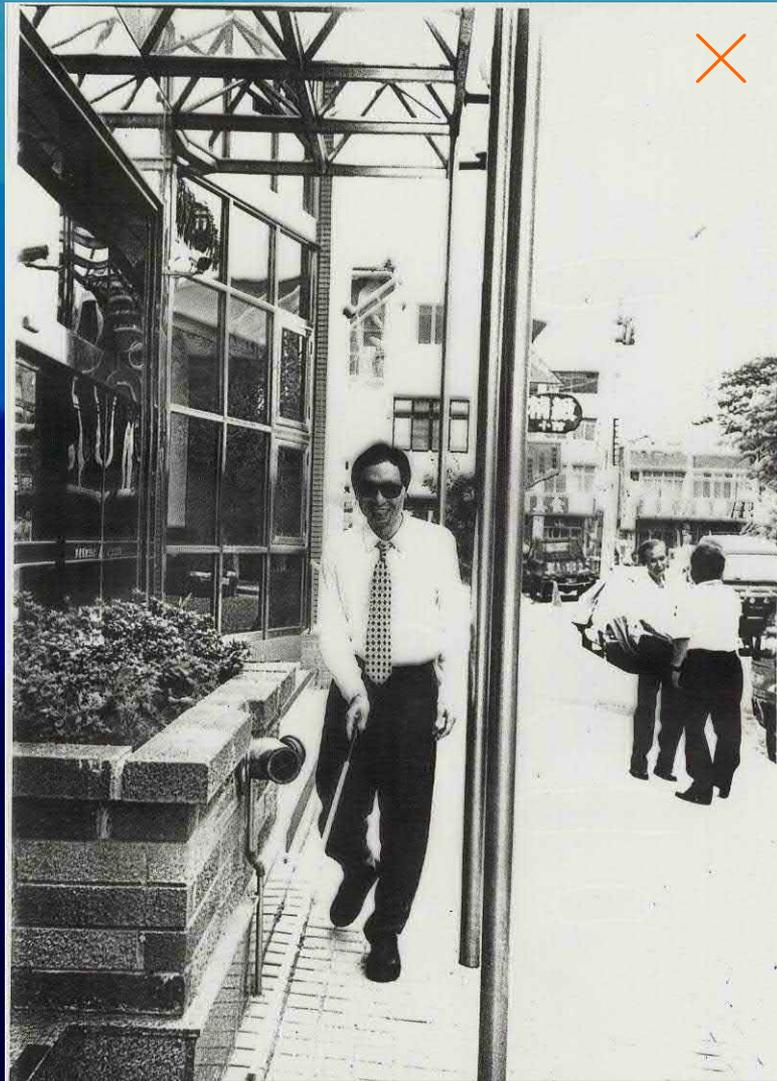
可以利用色覺、聲覺、香覺、味覺、觸覺、前庭覺、本體覺、回聲覺、運動肌覺、障礙覺、綜合覺等11種覺知探測導引。也就是利用弱視、餘光、顏色對比、肌肉反射、溫熱感覺、踩觸、風吹臉部、白杖探測、陽光、燈光、點字、導盲犬、心理地圖等等協助外出工作、就學、上班。

定向行動：利用殘餘覺或其它感官知覺，以了解環境之相對位置，使能安全地由甲地到達乙地之行動。

邊界線就可以引導



避免視障者行進路徑上的障礙 應注意突出物 溝蓋



光寫警告條是大笑話
地面上最好有阻擋物
如花台、防撞管等

水溝柵欄

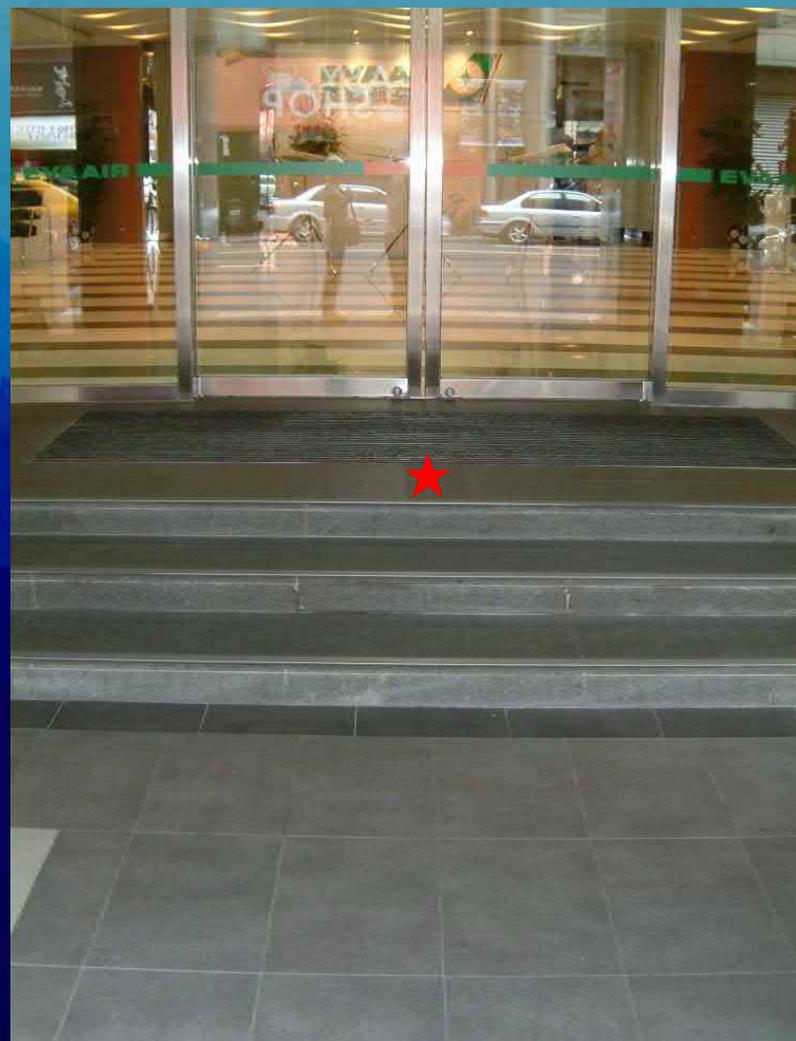
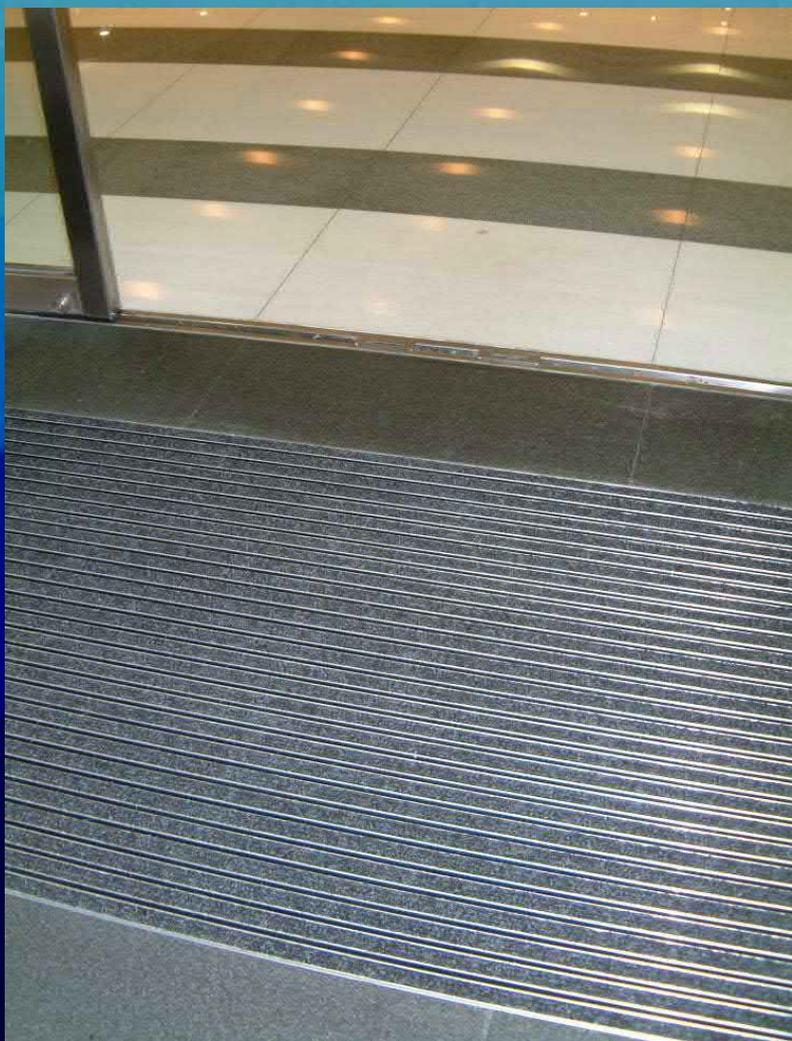


水溝柵欄空隙太寬輪椅前輪會卡入縫隙裡，縫隙應低於¹/₃公分，柵欄方向得調整為與行進垂直。

錯誤的路緣斜坡



變換材質的警示效果

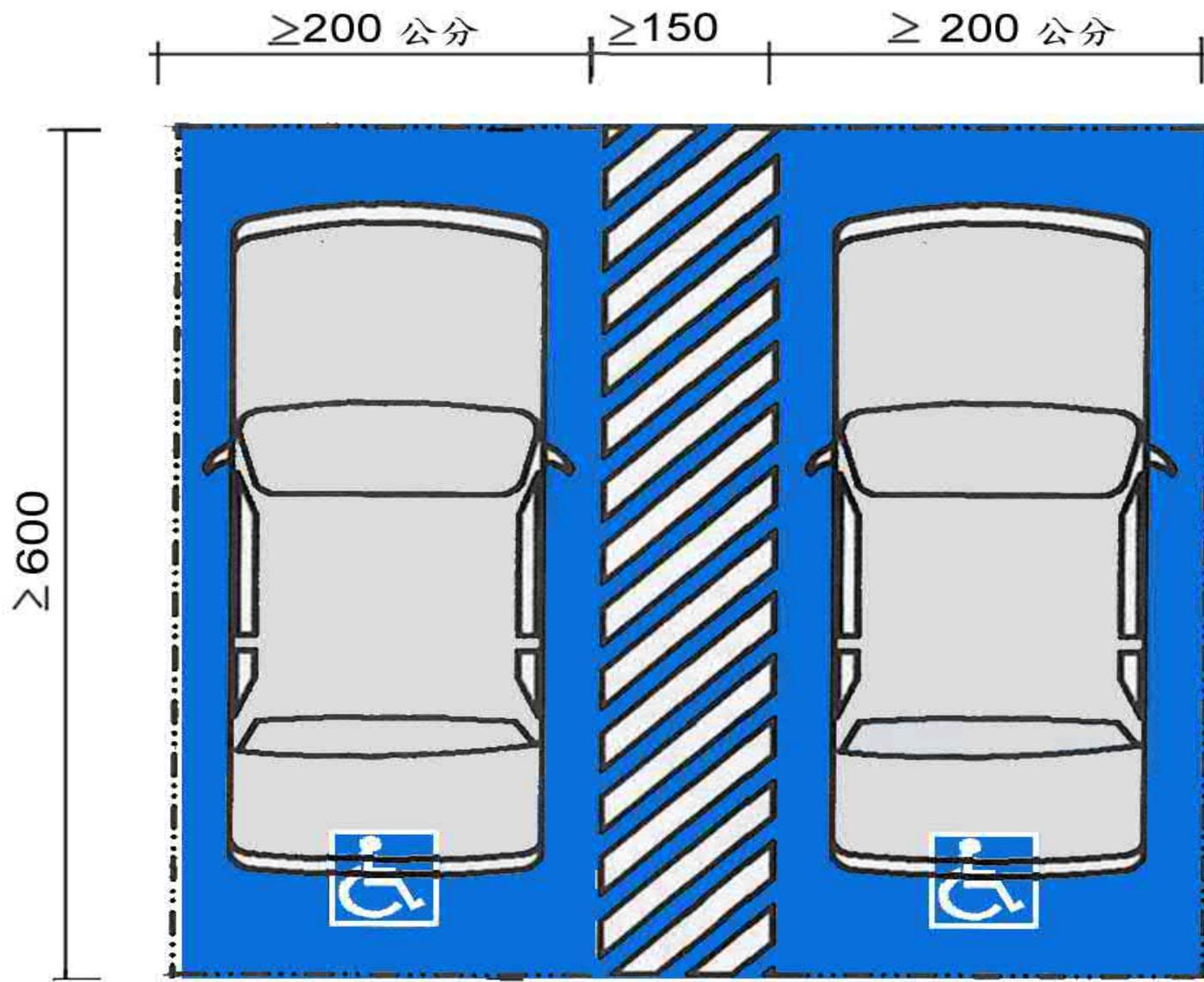


新停車位標誌無字式樣

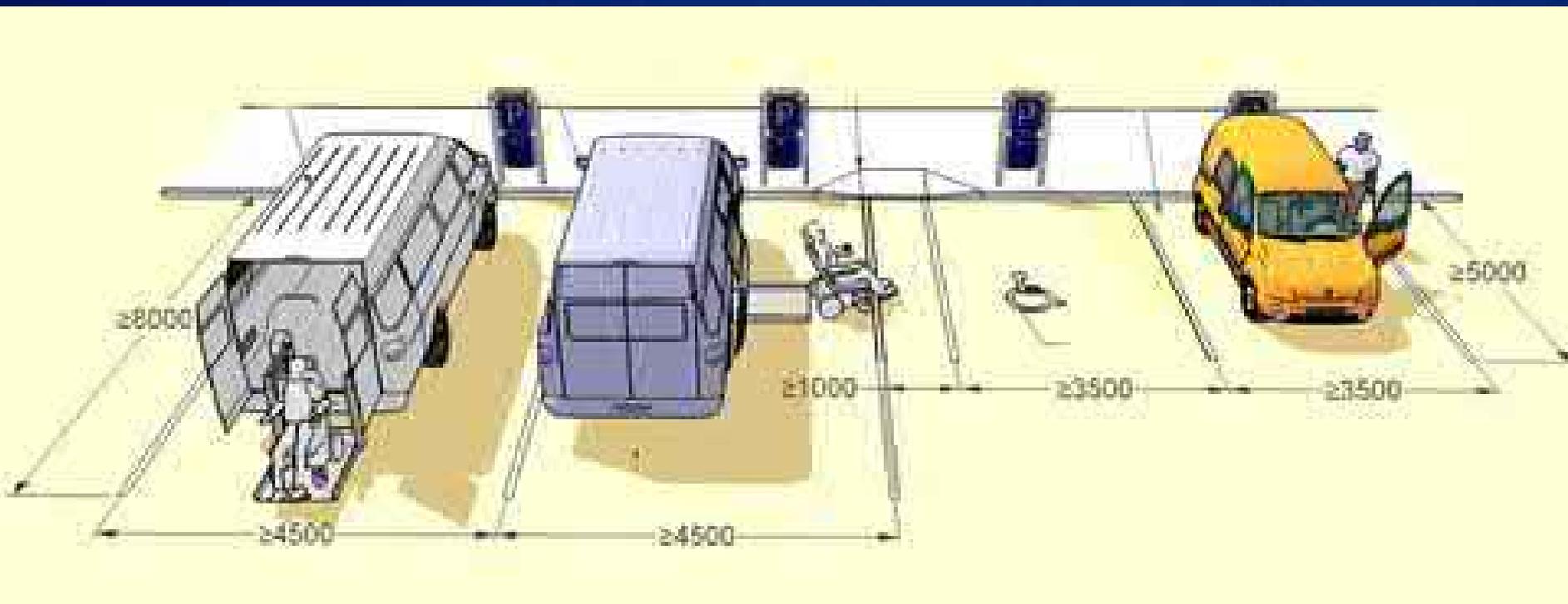


無障礙停車位

專用停車位需要一個寬一百五十公分的上下車區，地面最好漆成藍色與其他停車位有所區隔，並且要有一個白色輪椅標誌，



各種輪椅下車車位



無障礙車位

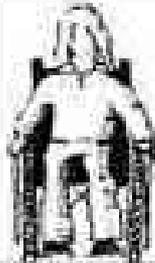
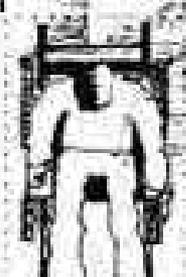
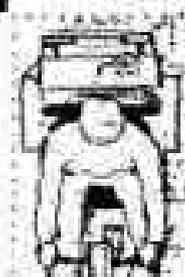


輪椅通行所空間

Manual

Powered

Scooters

					
750 mm	1200 mm	750 mm	1500 mm	750 mm	1750 mm
					

坡道應有之尺寸

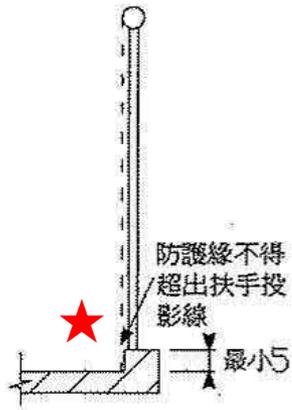


圖 206.4.1.1

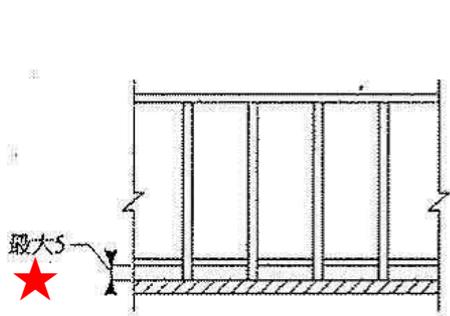
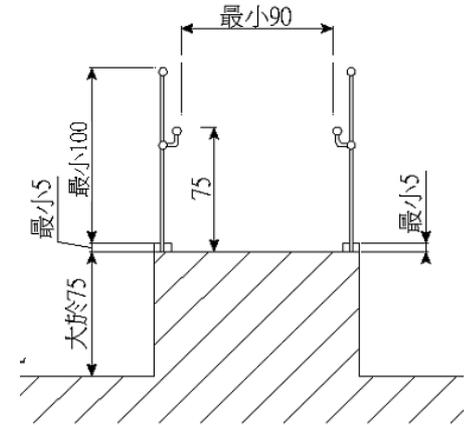
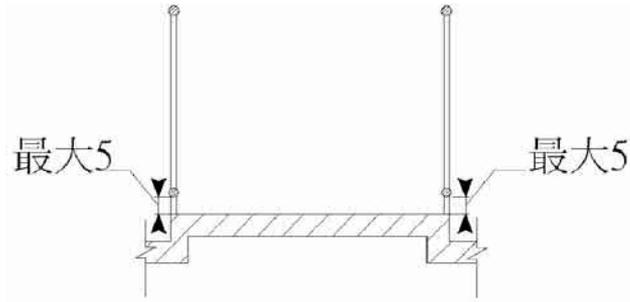


圖 206.4.1.2

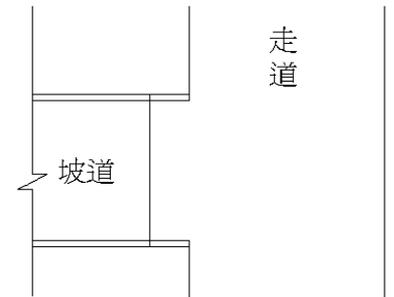
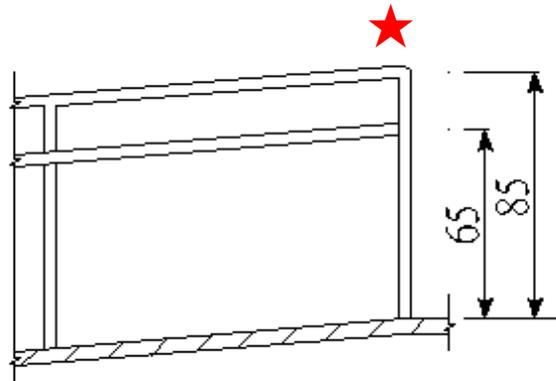
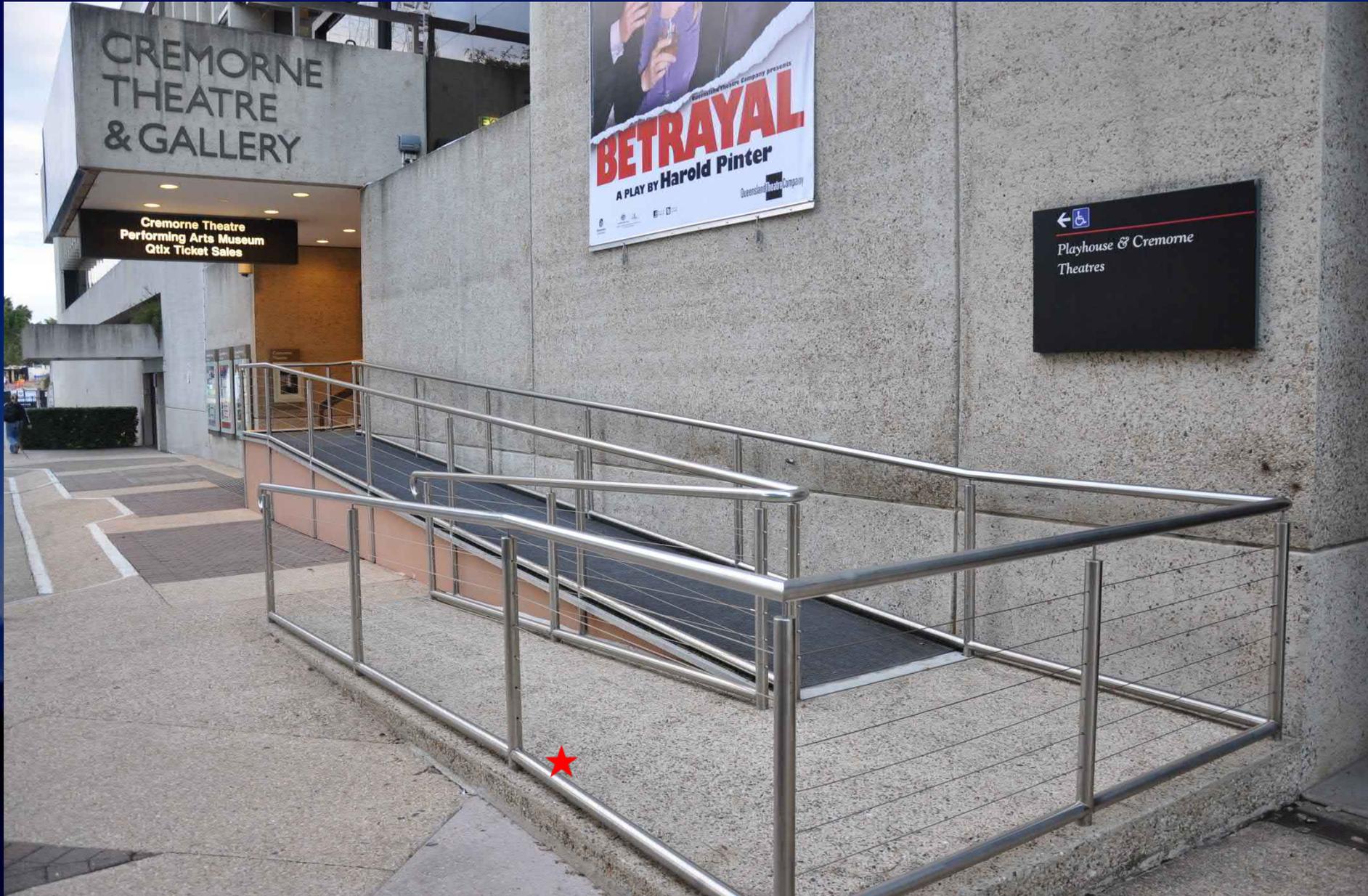


圖305.5.4

無障礙坡道



既有坡道改善之坡度表

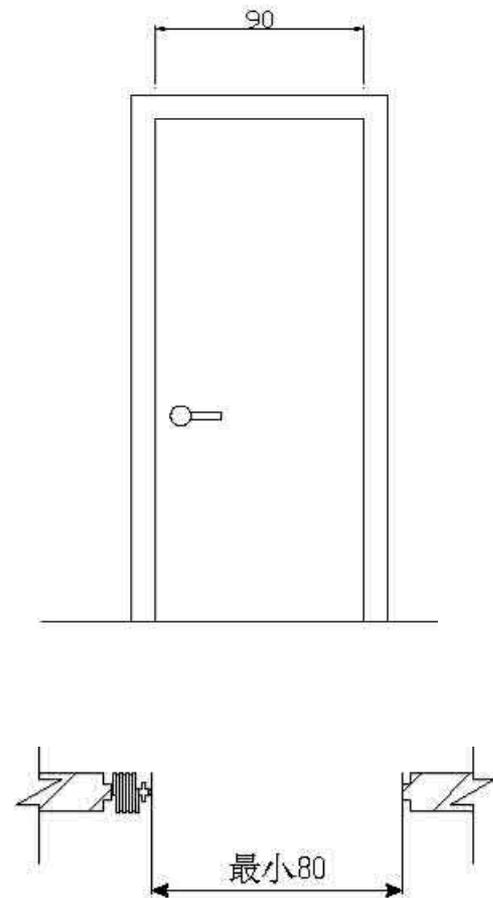
- 坡道之坡度小於1/12，下表是既有改善規定。

高低差(公分)	75 以下	50 以下	35 以下	25 以下	20 以下	12 以下	8 以下	6 以下
坡度	1/10	1/9	1/8	1/7	1/6	1/5	1/4	1/3



建築技術規則修正

- 原第172條 供行動不便者使用之避難層出入口、室內出入口、剪（收）票口，其淨寬度不得小於八十公分（門框距離90公分），且地面應順平，以利輪椅通行。
- 前項避難層及室內出入口應裝設聽視覺警示設備（刪除，併消防設備）。

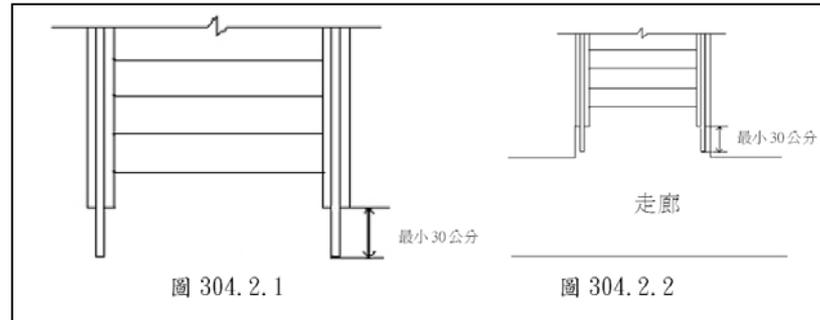


門的通過淨寬、把手

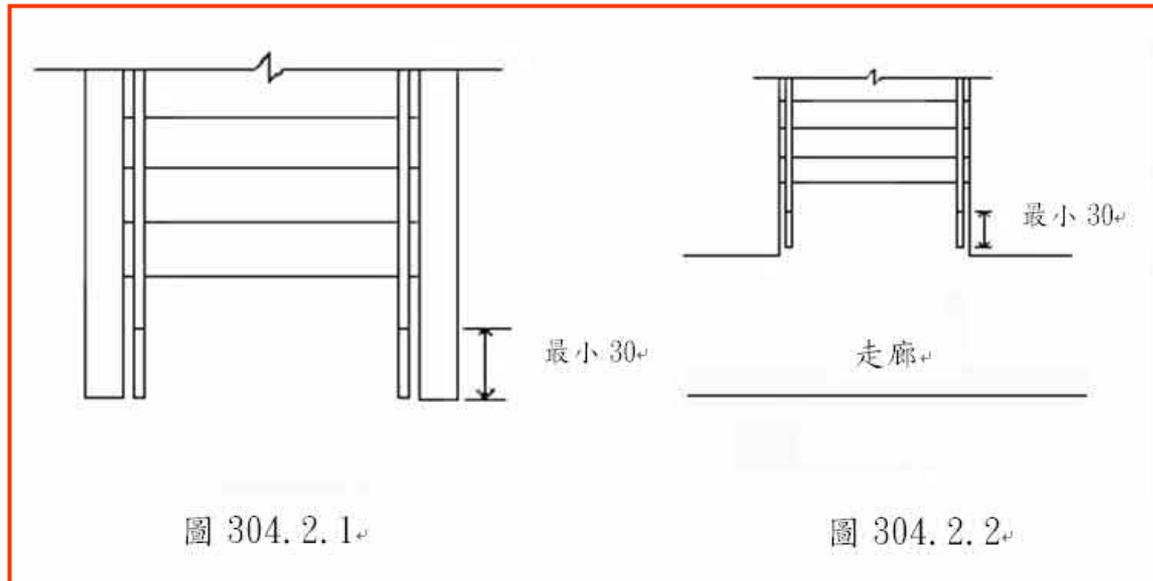


304.2

X

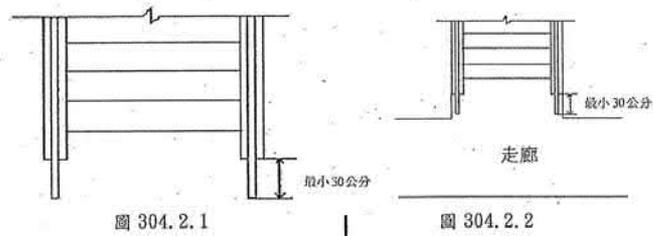
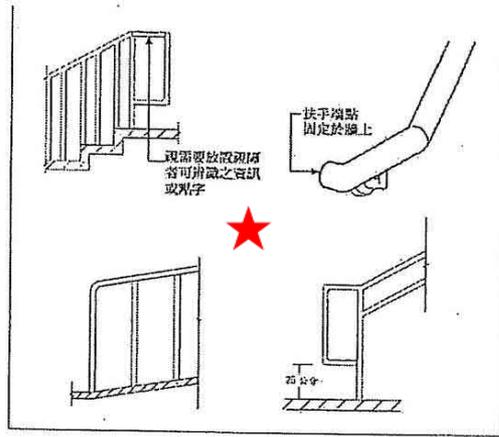


扶手應鄰靠牆設置，非設於牆頂上，且不應突出於走道上，避免撞擊危險，爰修正圖示，

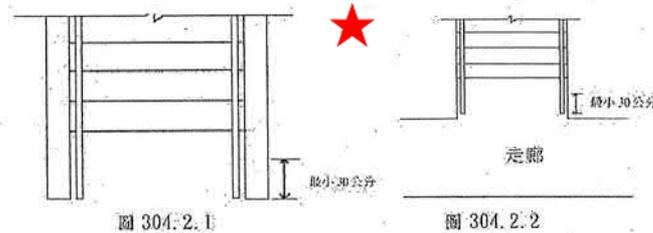


樓梯扶手的規定

(說明：小P型無法防勾，長肩帶還是會勾到)



*扶手不應該設於牆頂上，且不得突出於走道上



扶手

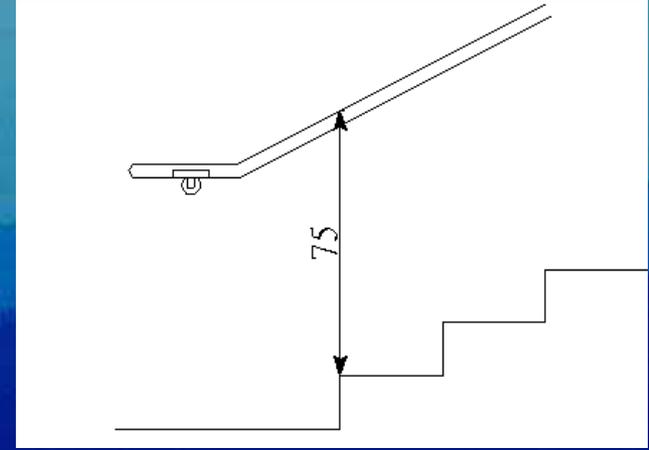


圖403.4.1

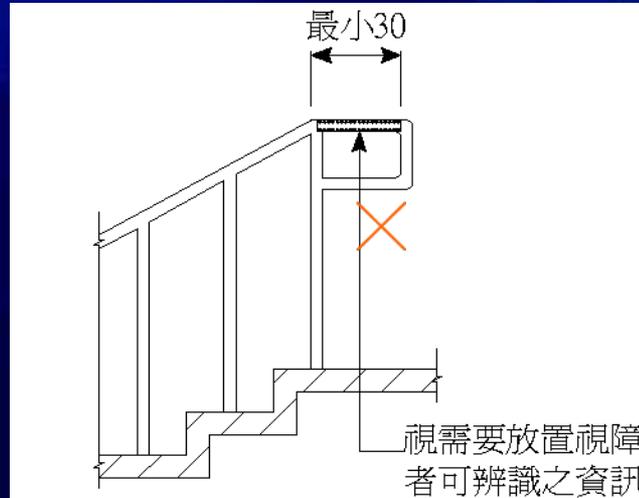
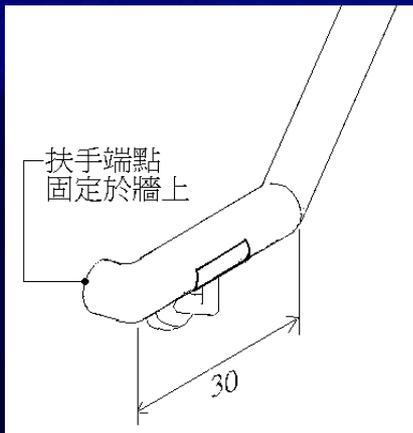


圖404.2.4

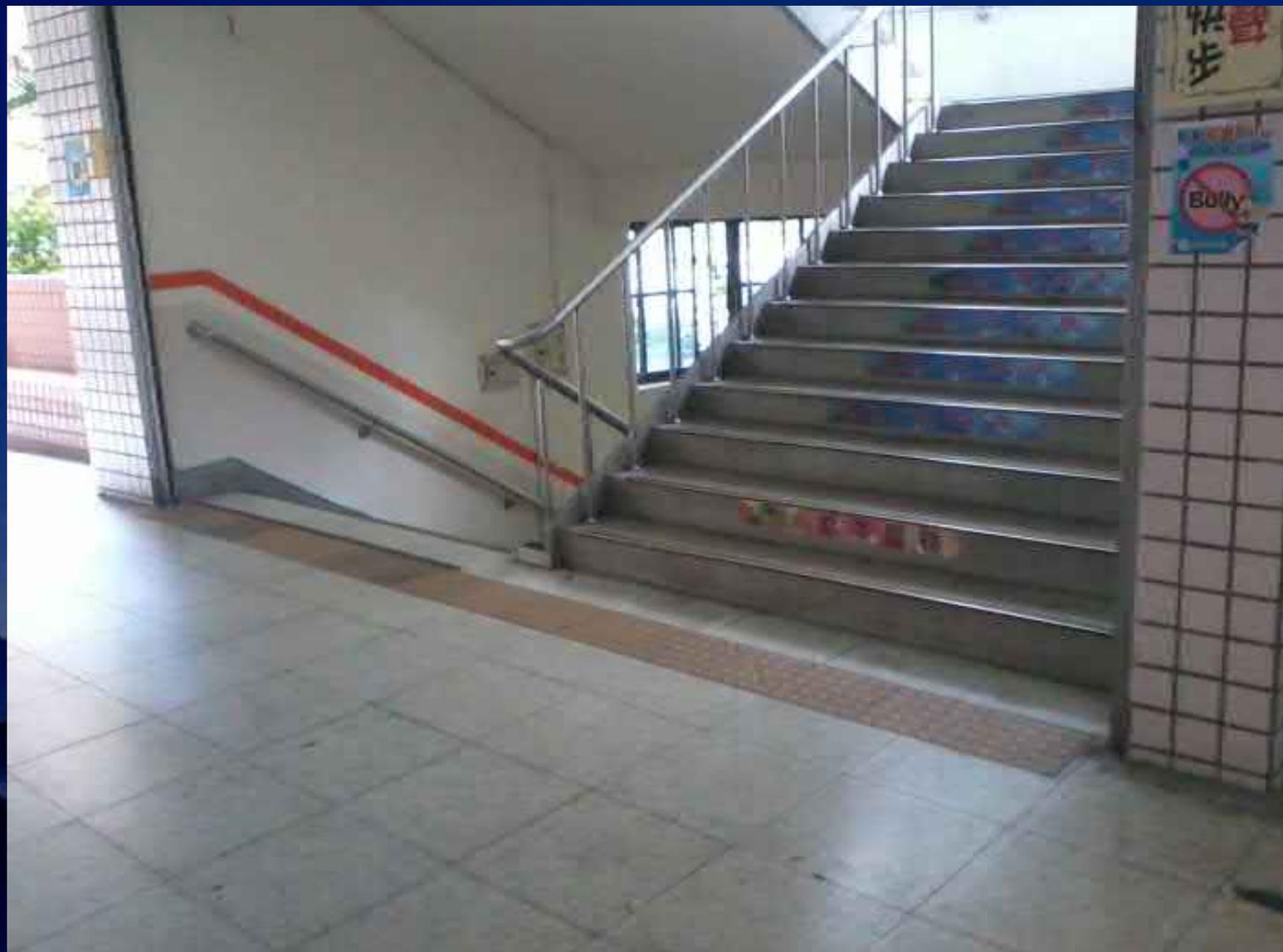
告知陪同者盲人樓梯的標示



樓梯實例 UD



樓梯實例 UD



梯版下防護設施

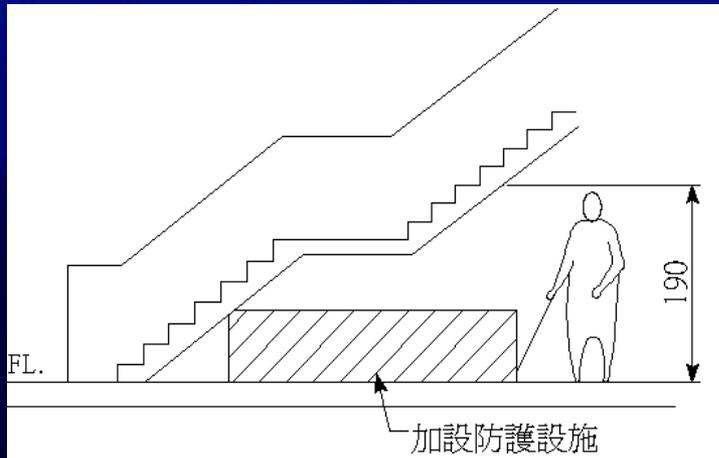
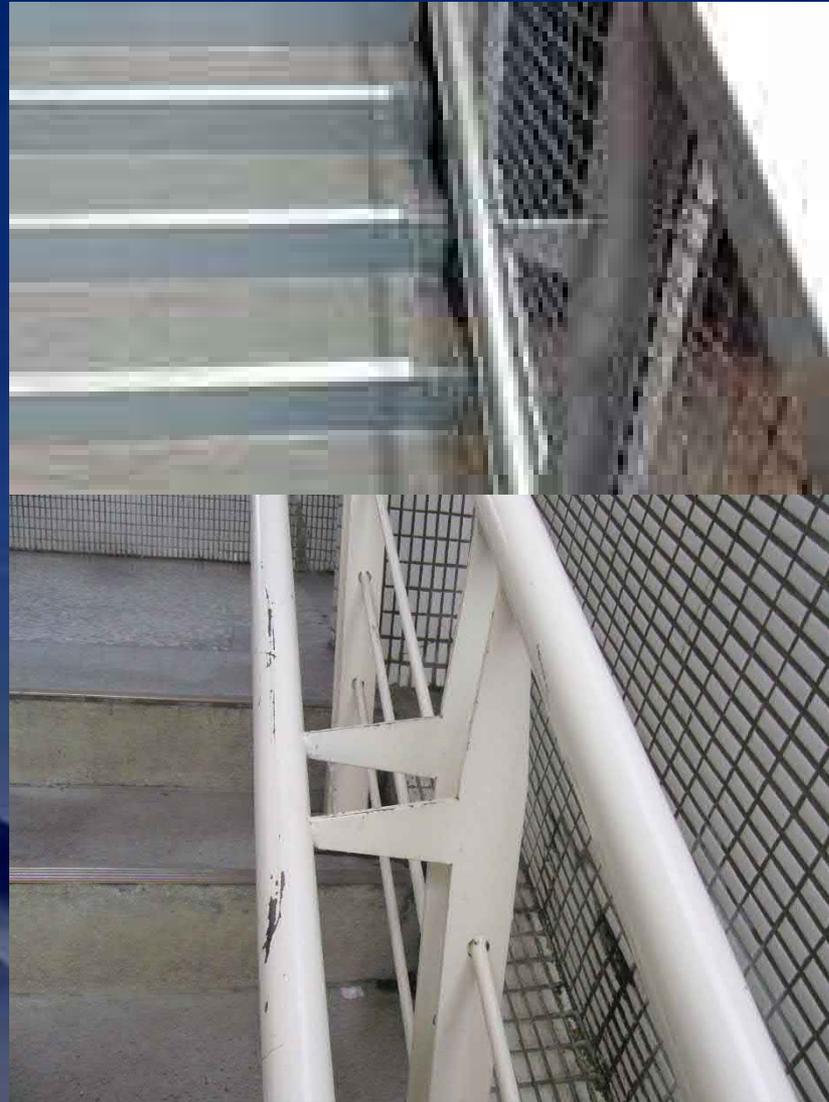


圖403.2.1



扶手支撐的差異



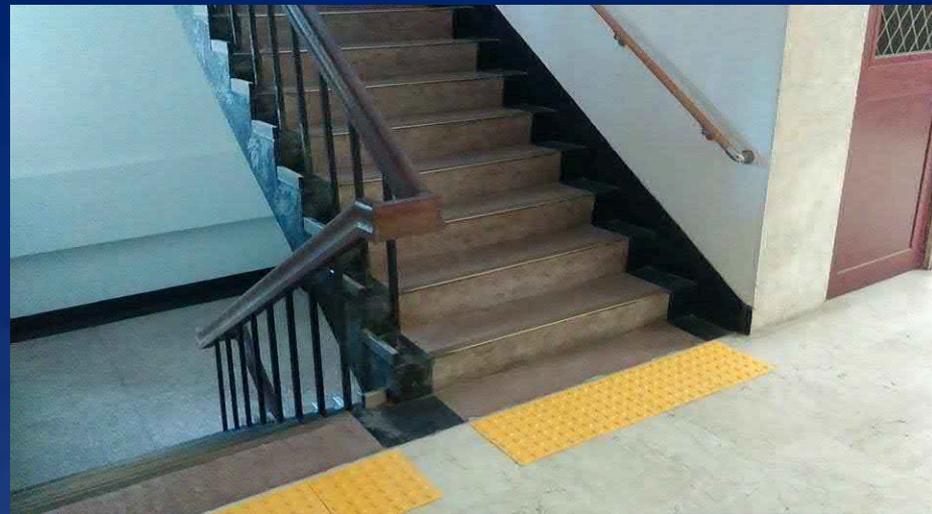
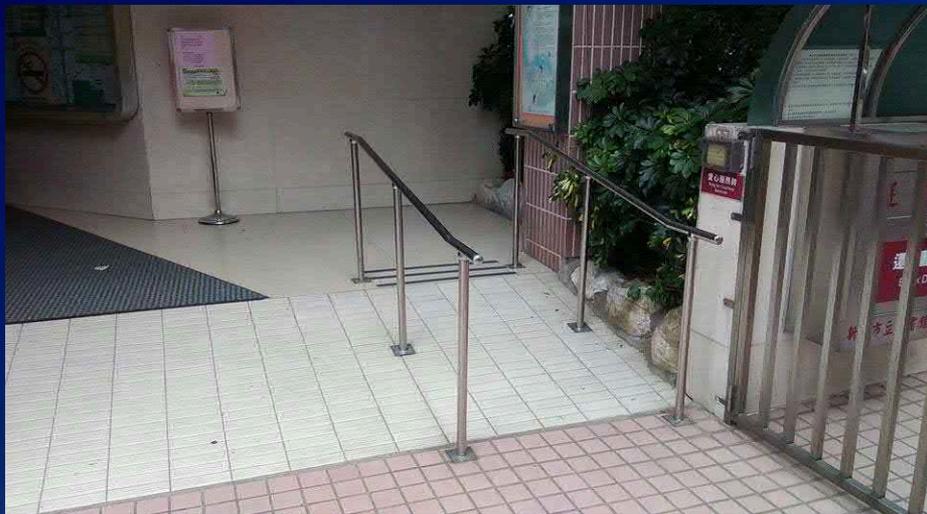
扶手

3.3.1 扶手直徑 2.8 - 4公分
外緣周邊長 9-13公分

千萬不要財大氣粗



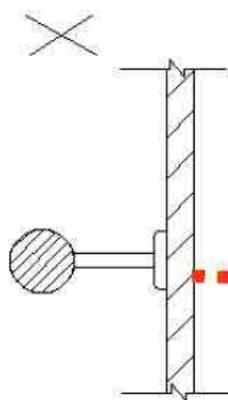
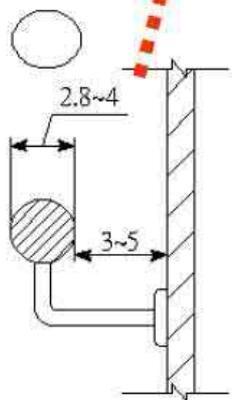
扶手系列



3.3.2 扶手端部防勾撞處理



3.3.5 扶手固定於牆壁方式



防撞處理



外行的設計，無法關門

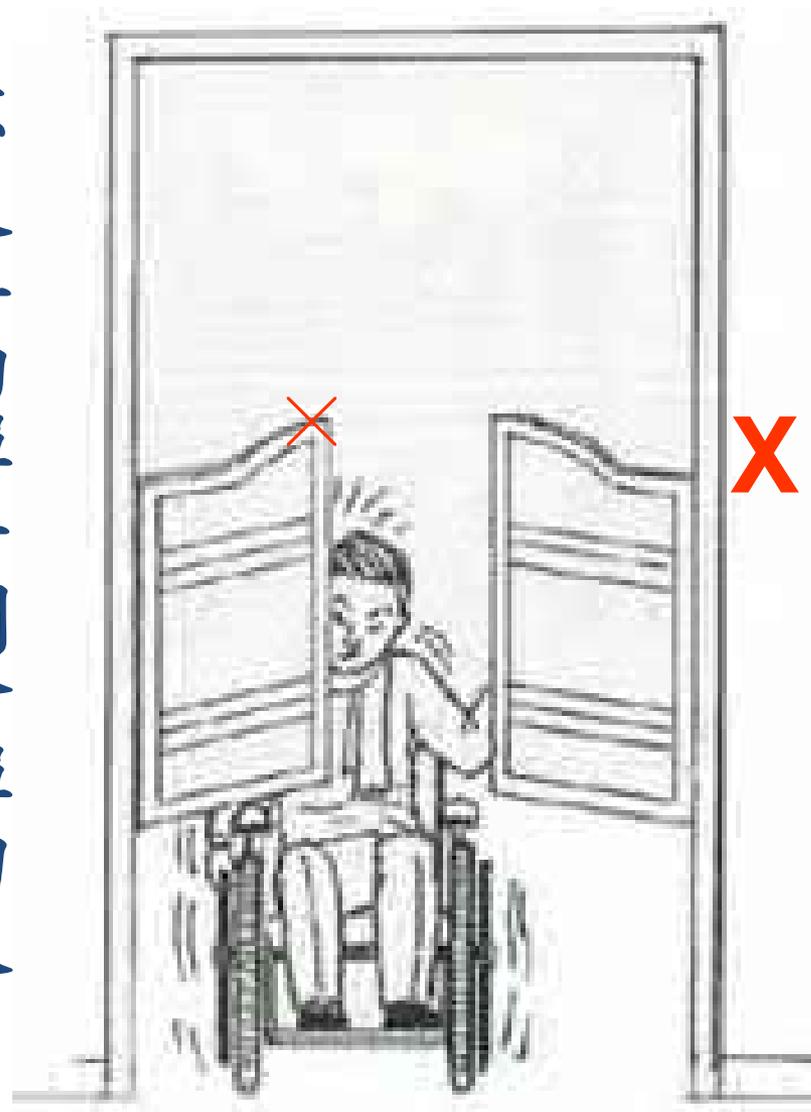


喇叭鎖改為水平鎖

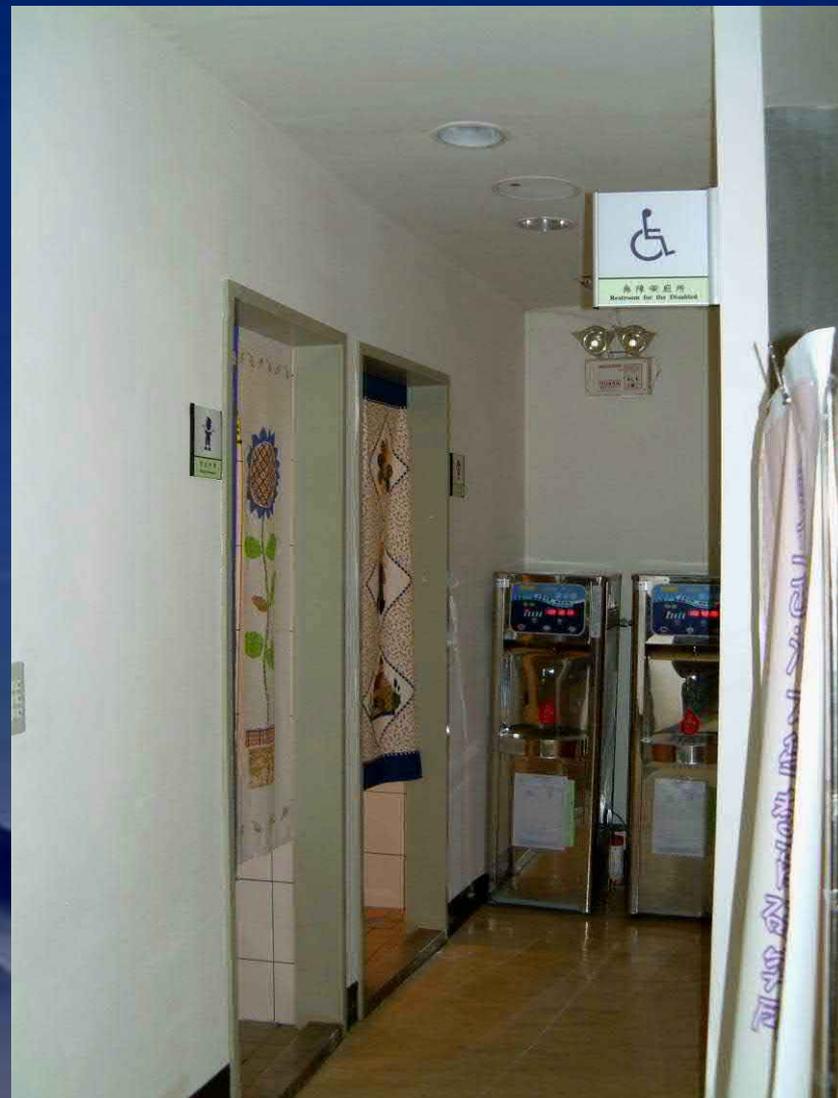


半截式蝴蝶葉鉸鏈彈簧門

不友善的彈簧們會彈回來
打到人



不如以布簾隔絕視線



廁所入口布簾



迂迴通道免設門扇

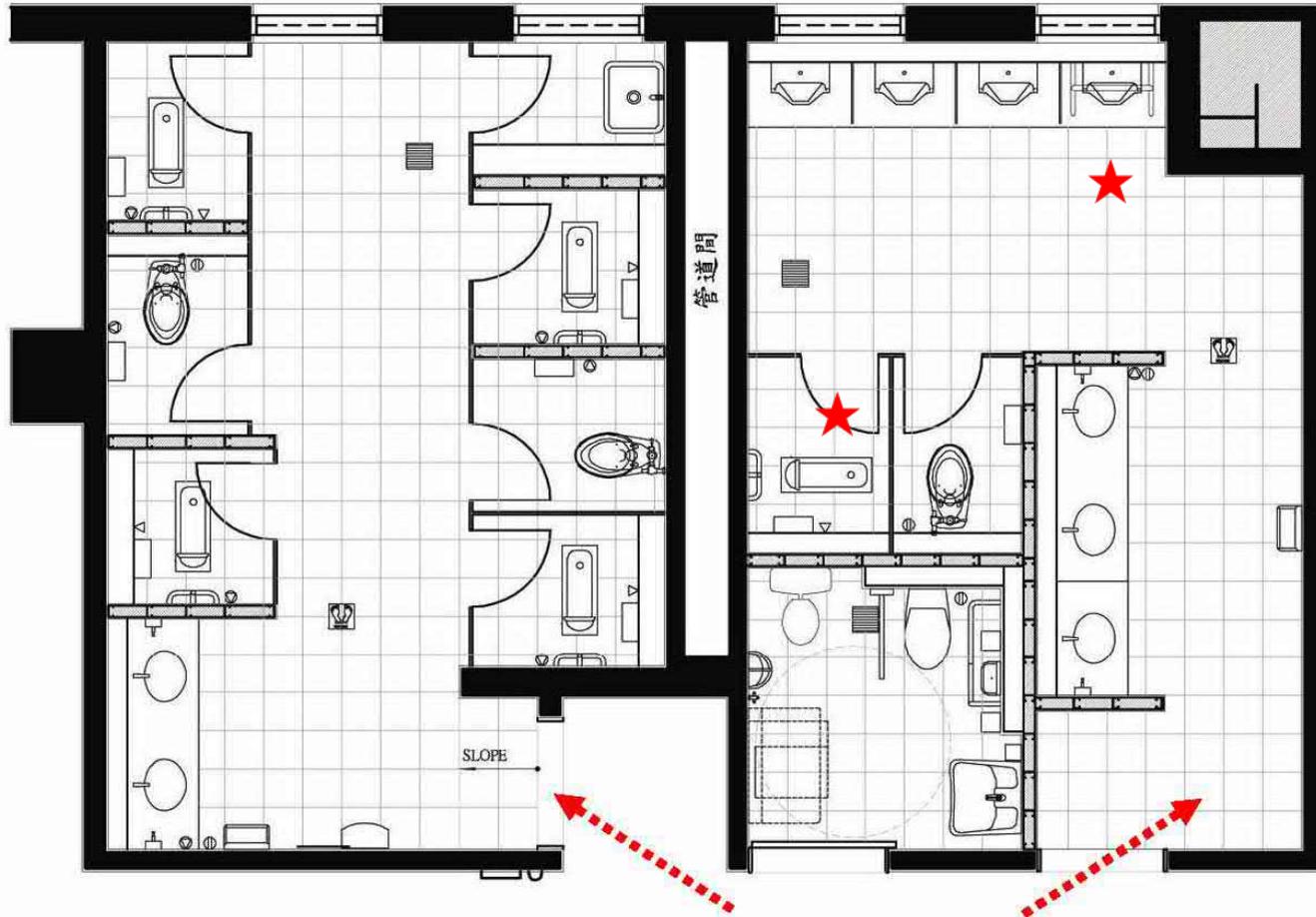
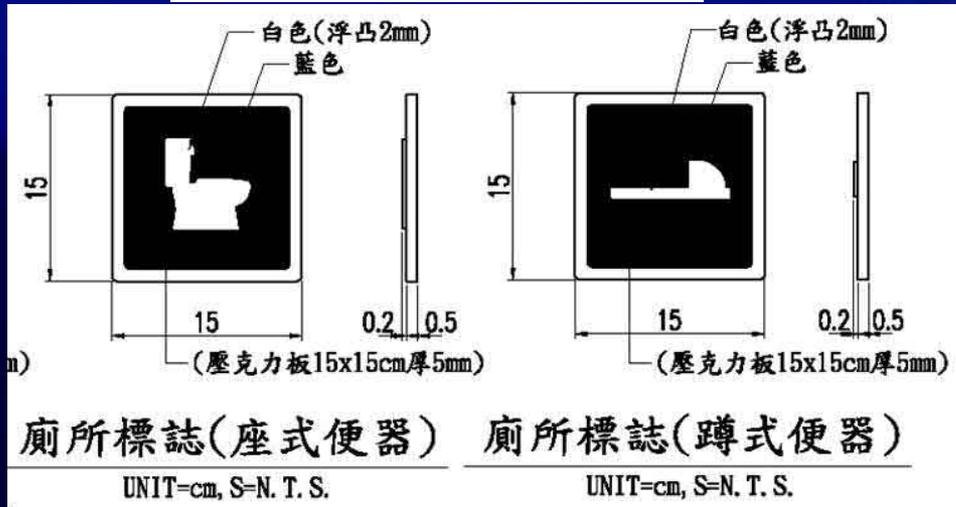


圖 2-2 不設入口門扇而以迂迴通道取代之設計案例
(台北捷運木柵線南京東路站廁所)

廁間標示要確實



廁間門標示



廁所橫拉門門擋



門把空間

廁所盥洗室空間應採用橫向拉門，出入口之淨寬不得小於80公分（圖504.1），且門把距門邊應保持6公分，靠牆之一側並應於距門把3-5公分處設置門擋，以防止夾手（圖504.2）；門扇得設於牆之內外側。

可掀式活動扶手

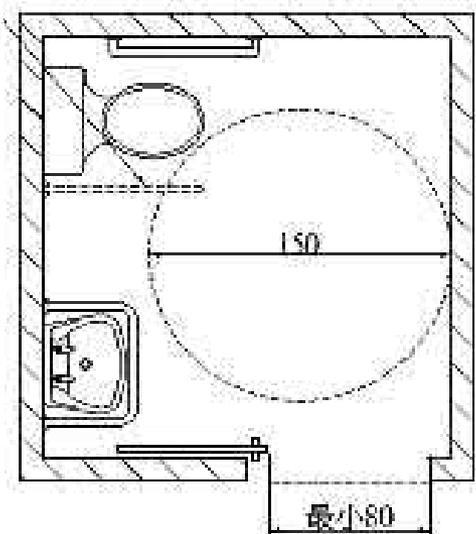


圖504.1

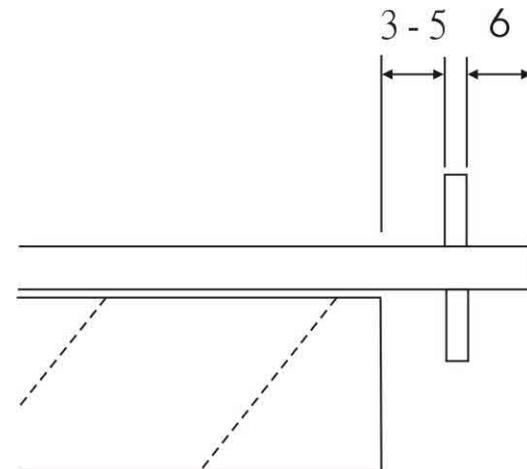


圖504.2

注意虹吸現象淹漫



淋浴間、截水溝^{UD}



門把與門扣高度比較



按不到的開關



開關應離牆角30公分



勘檢注意



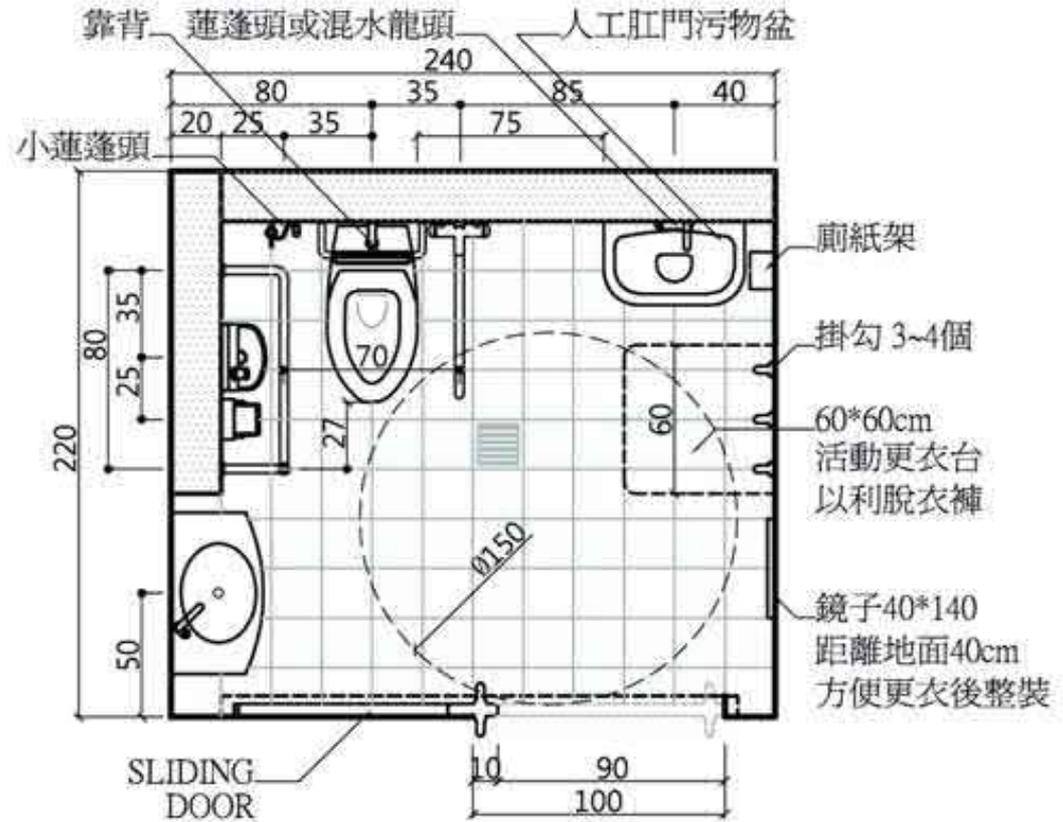
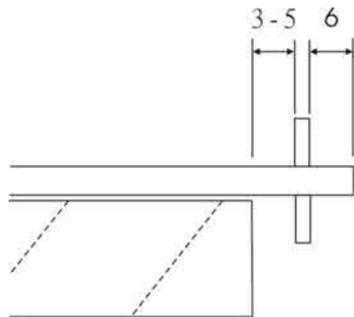
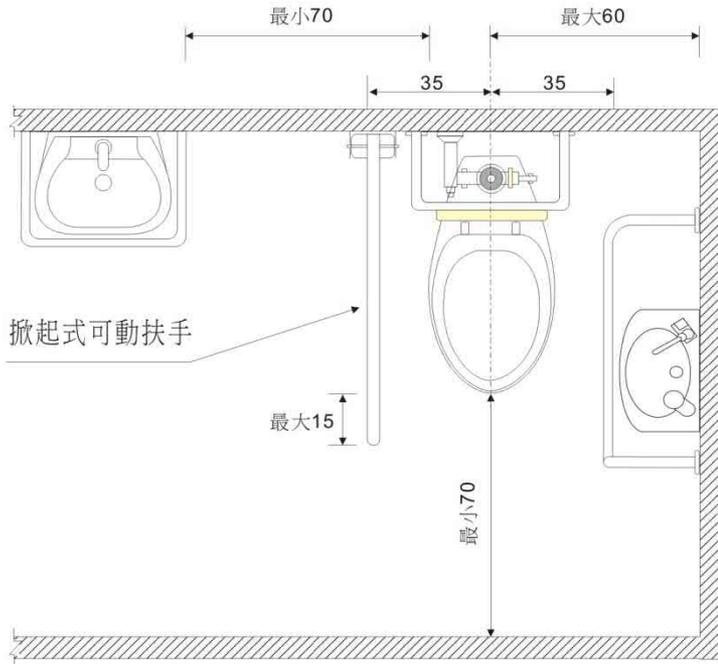
應該考慮插座之可及性



廚房應有的考量



馬桶配置



D-PLAN 行動不便者廁所內
加人工肛門污物盆及更衣平台

新規範後的無障礙廁所

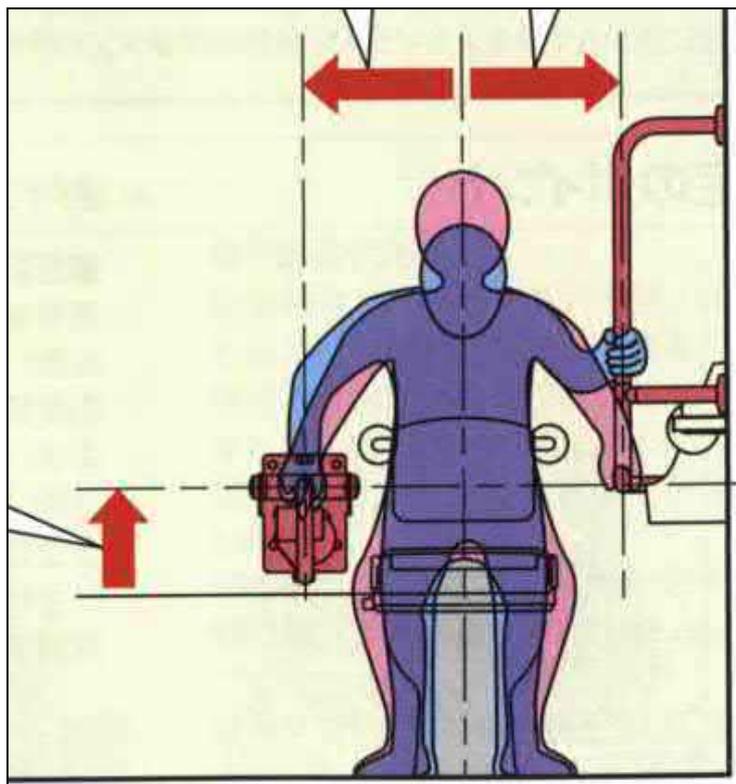


較新的無障礙廁所



505 馬桶兩側扶手

馬桶中心線兩側各35公分



馬桶座面上至扶手上緣27公分(至中心線25公分)

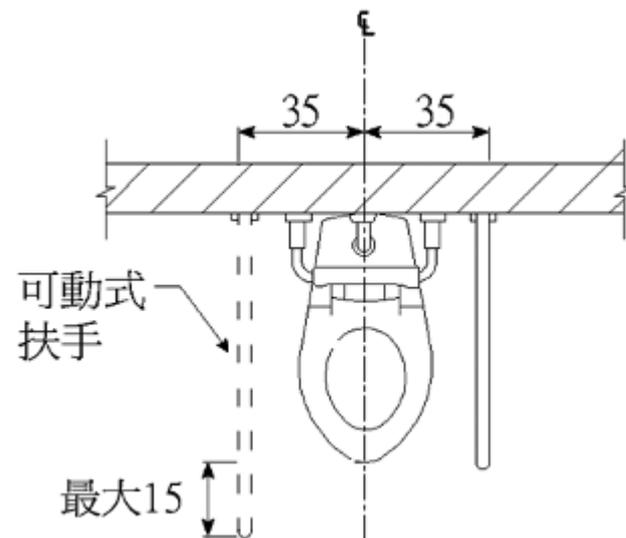


圖505.6

固定低水箱可當靠背墊



使用順暢的馬桶扶手



小便斗配置

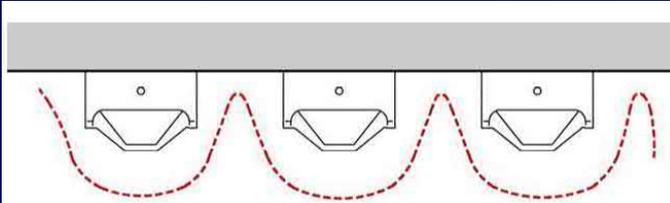


圖 3-24 落地式便器死角多不易清潔

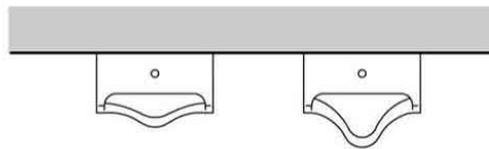


圖 3-25 小便器接尿口應選用尖凸形



圖 3-26 小便器下方之清掃空間

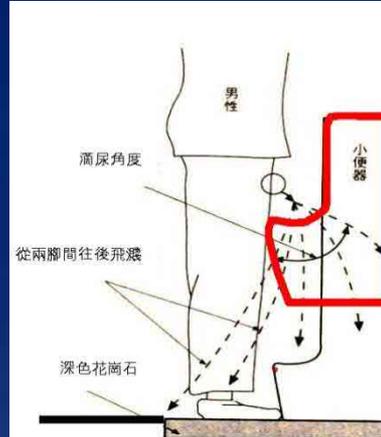


圖 3-27 抬高小便器高度改善滴尿情形



圖 3-28 小便器設置案例



圖 3-29 小便器設置之適宜間距



圖 3-30 成人、兒童小便器應分開設置

還有缺點嗎？



設計考量

供高齡者及供行動不便者（乘輪椅者）使用之小便器設置方式得參考下列圖示。

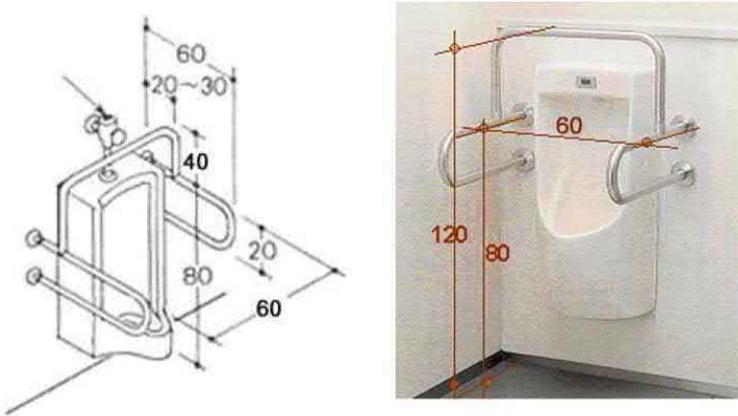


圖 3-36 供高齡者使用之小便器設置方式

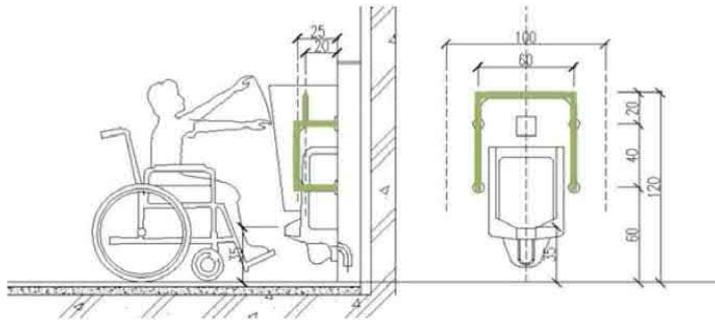


圖 3-37 供輪椅者使用之小便器設置方式



圖 3-42 水龍頭出水處

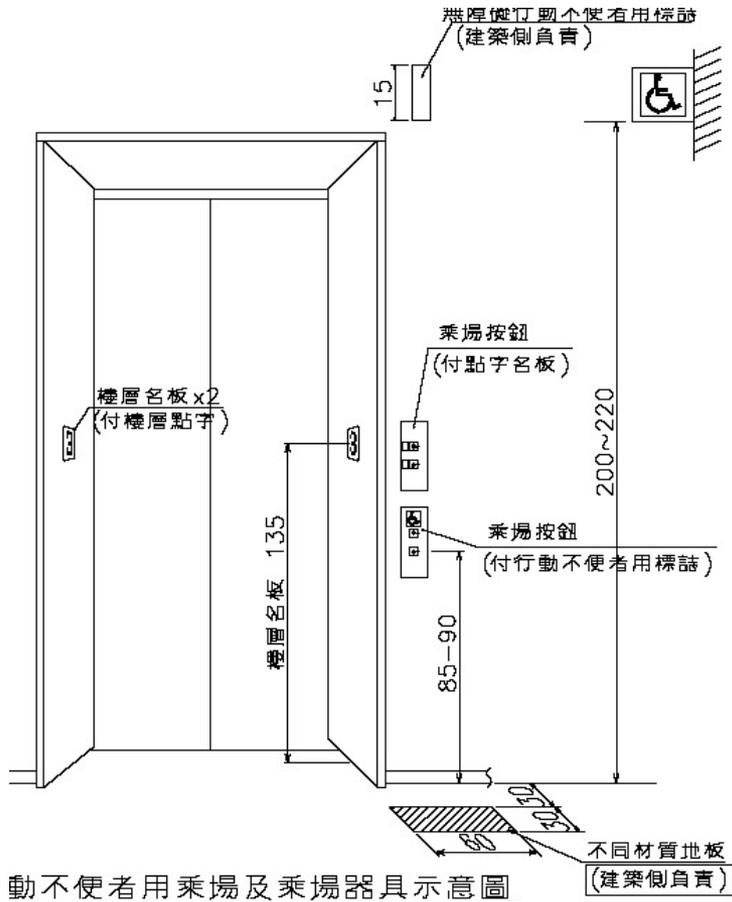
圖 3-43 水龍頭感應器應選用直下型



圖 3-46 供行動不便者使用廁所之便器側牆設備及洗面盆

404.2 升降機呼叫鈕

梯廳及門廳內應設置2組呼叫鈕，呼叫鈕最小的尺寸應為長寬各2公分以上，或直徑2公分以上。上組呼叫鈕左邊應設置點字，下組呼叫鈕之中心線距樓地板面85-90公分，下組呼叫鈕上方適當位置應設置長寬各5公分之無障礙標誌(圖404.2)。



動不便者用乘場及乘場器具示意圖

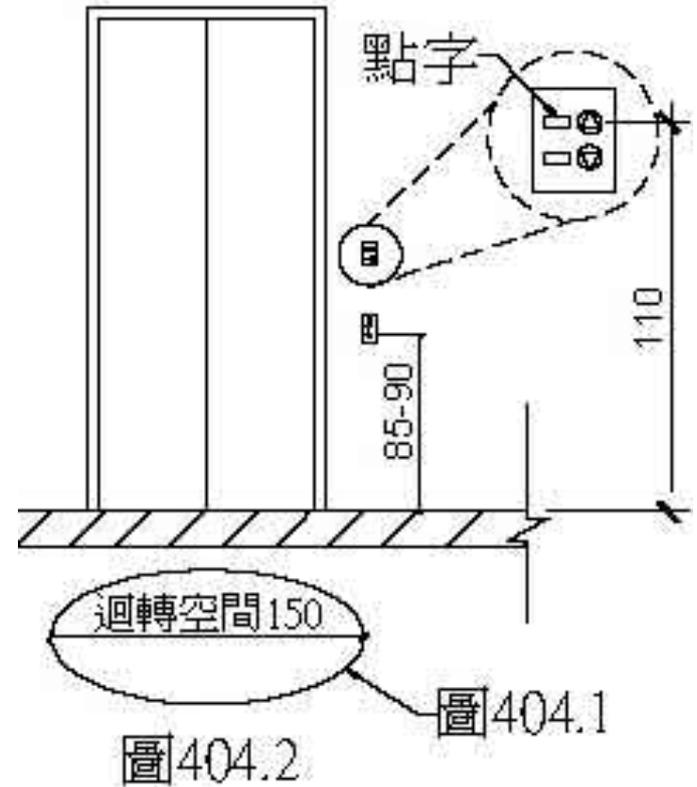


圖404.2

圖404.1

電梯相關尺寸

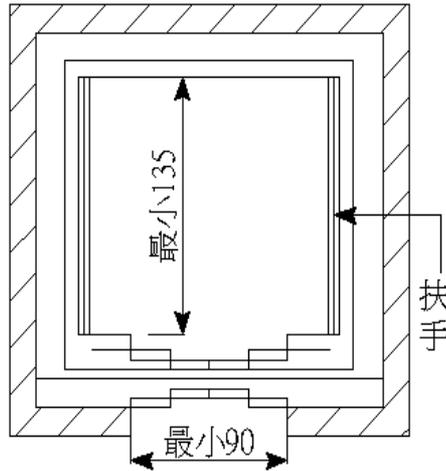
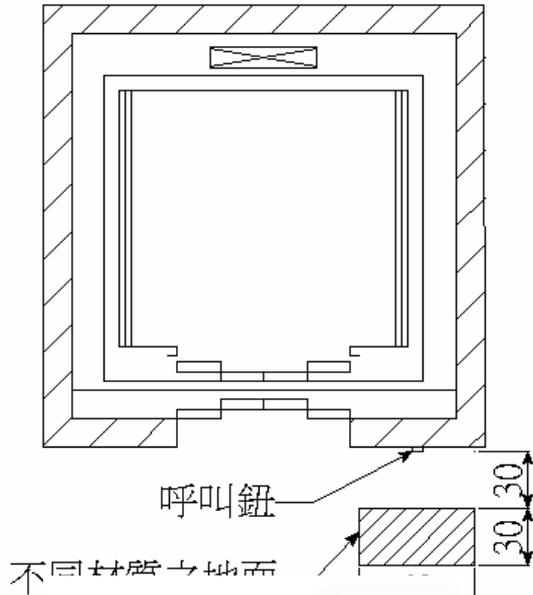


圖 307.4.1



圖 307.4.5

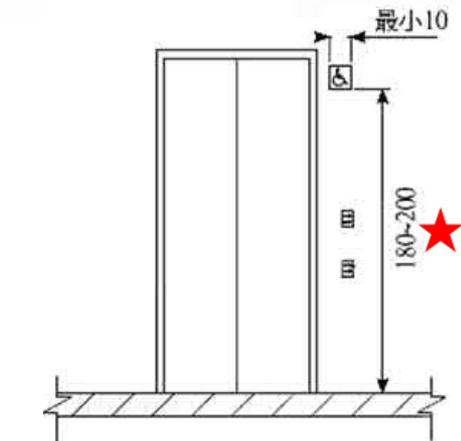


圖 403. 3. 2

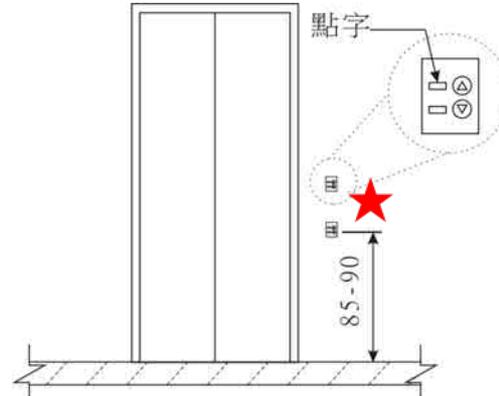


圖404.2

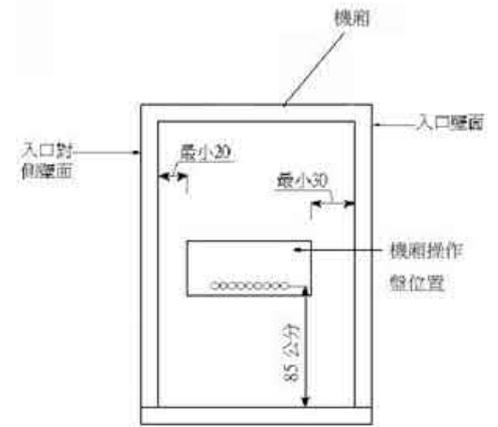
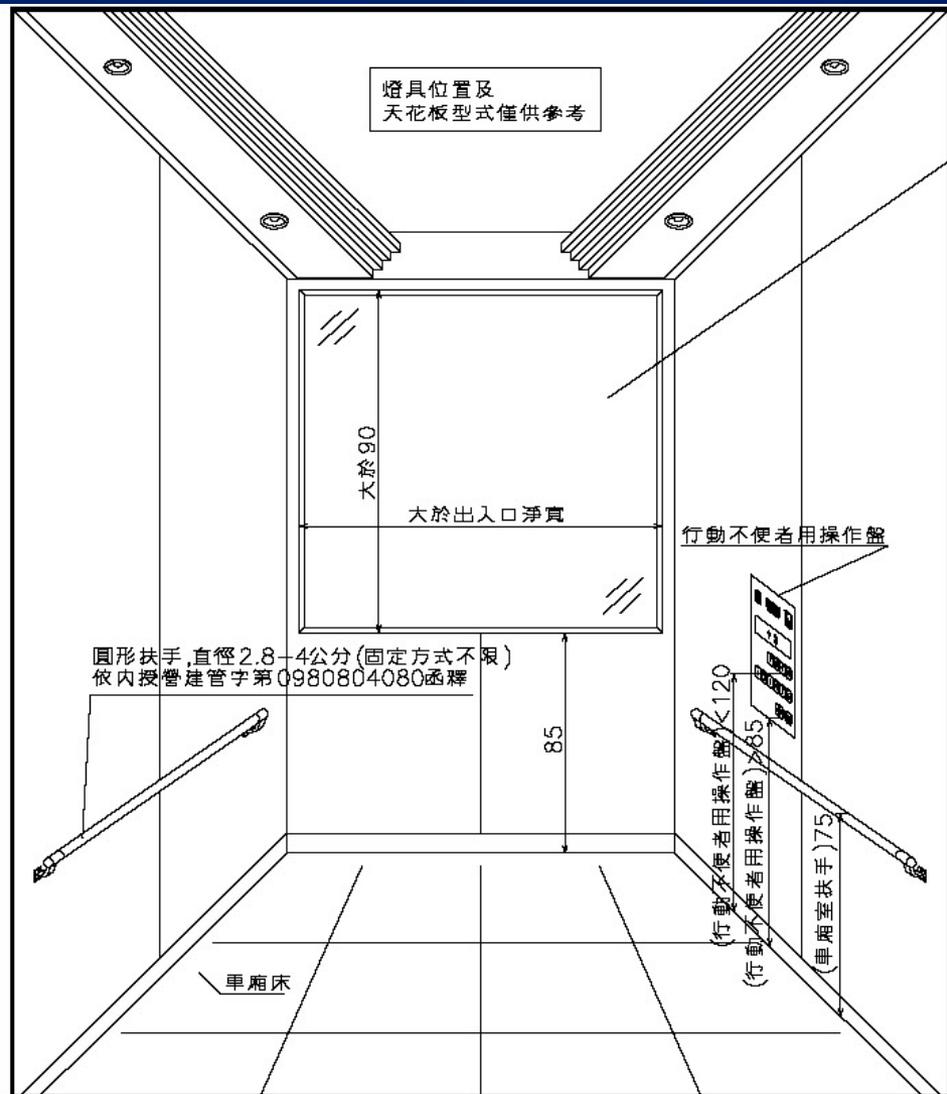
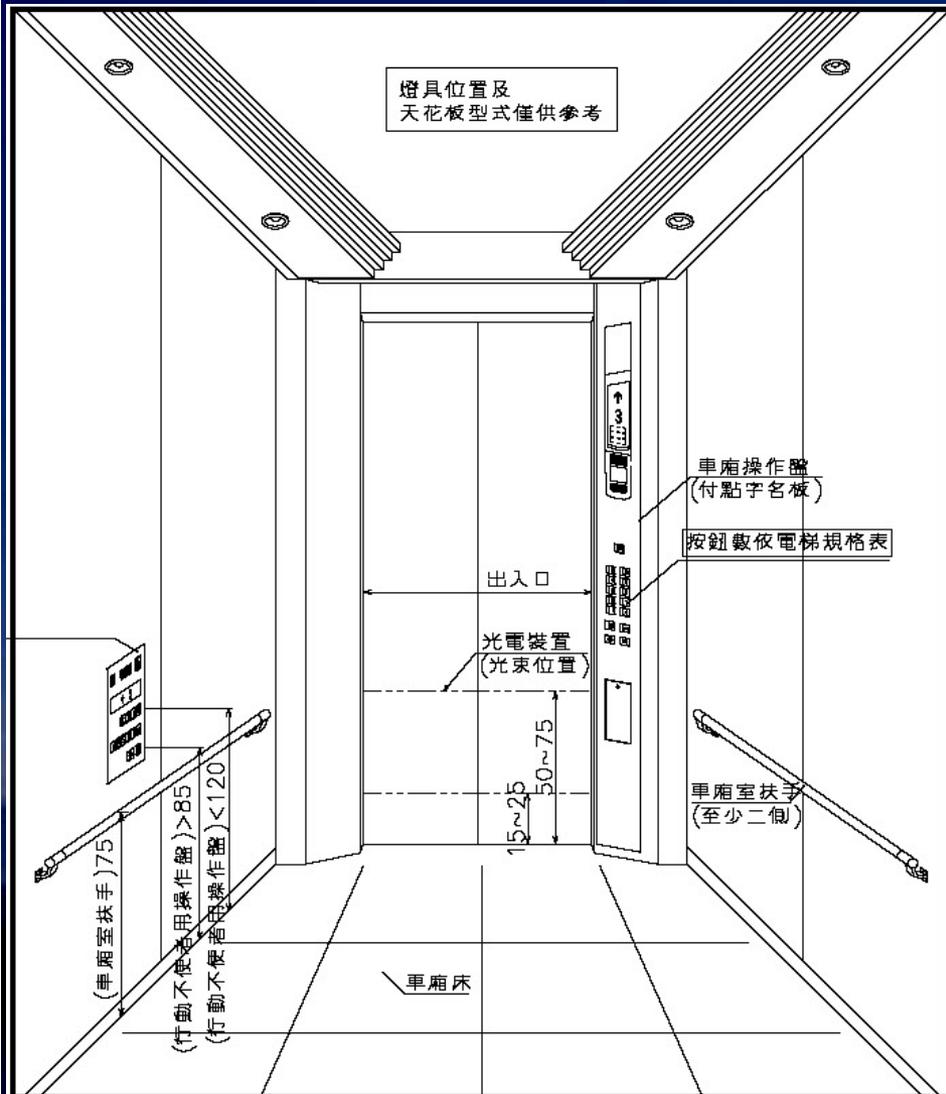


圖 406.4.1

無障礙電梯車廂內部



行動不便者用車廂及車廂器具示意圖

盲校老師測試點字

點字	升降機符號	點字	升降機符號	點字	升降機符號	點字	升降機符號
⠠	⠠	⠠	5	⠠	9	⠠	上
⠠	2	⠠	6	⠠	10	⠠	下
⠠	3	⠠	7	⠠	11	⠠	開
⠠	4	⠠	8	⠠	12	⠠	關

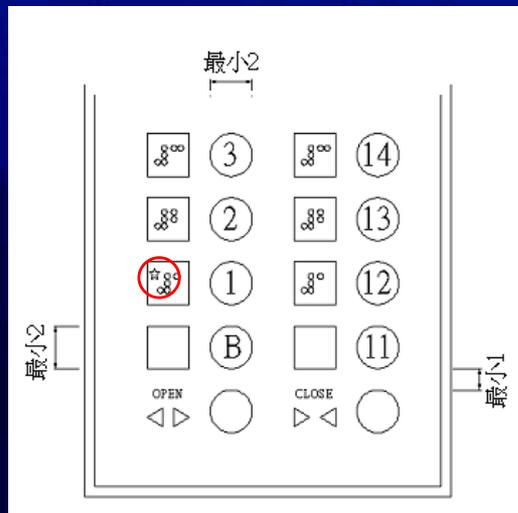
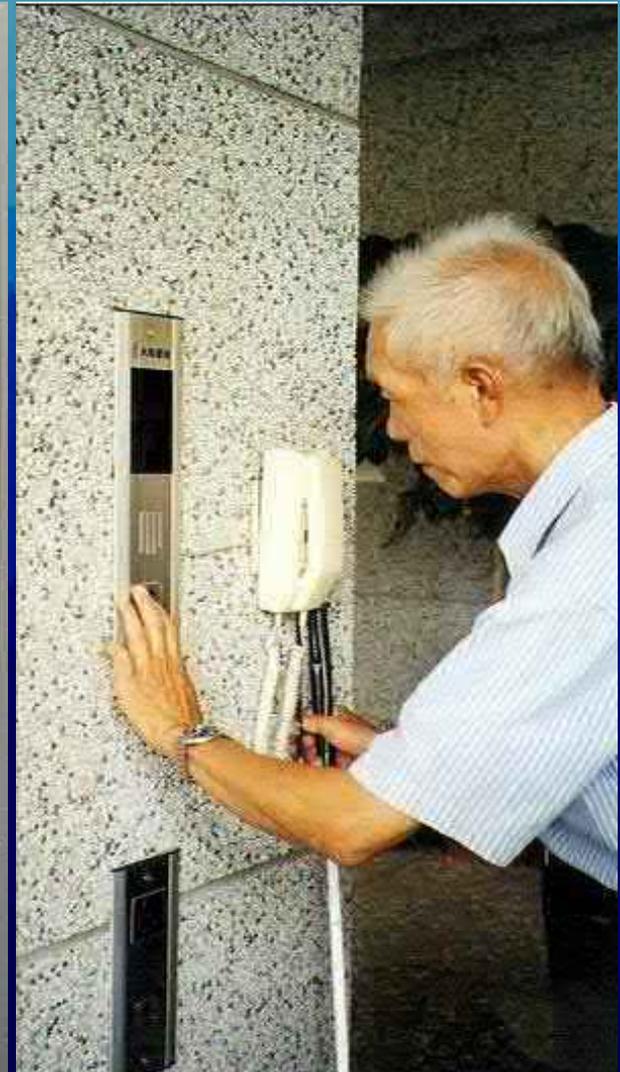


圖 307.4.5

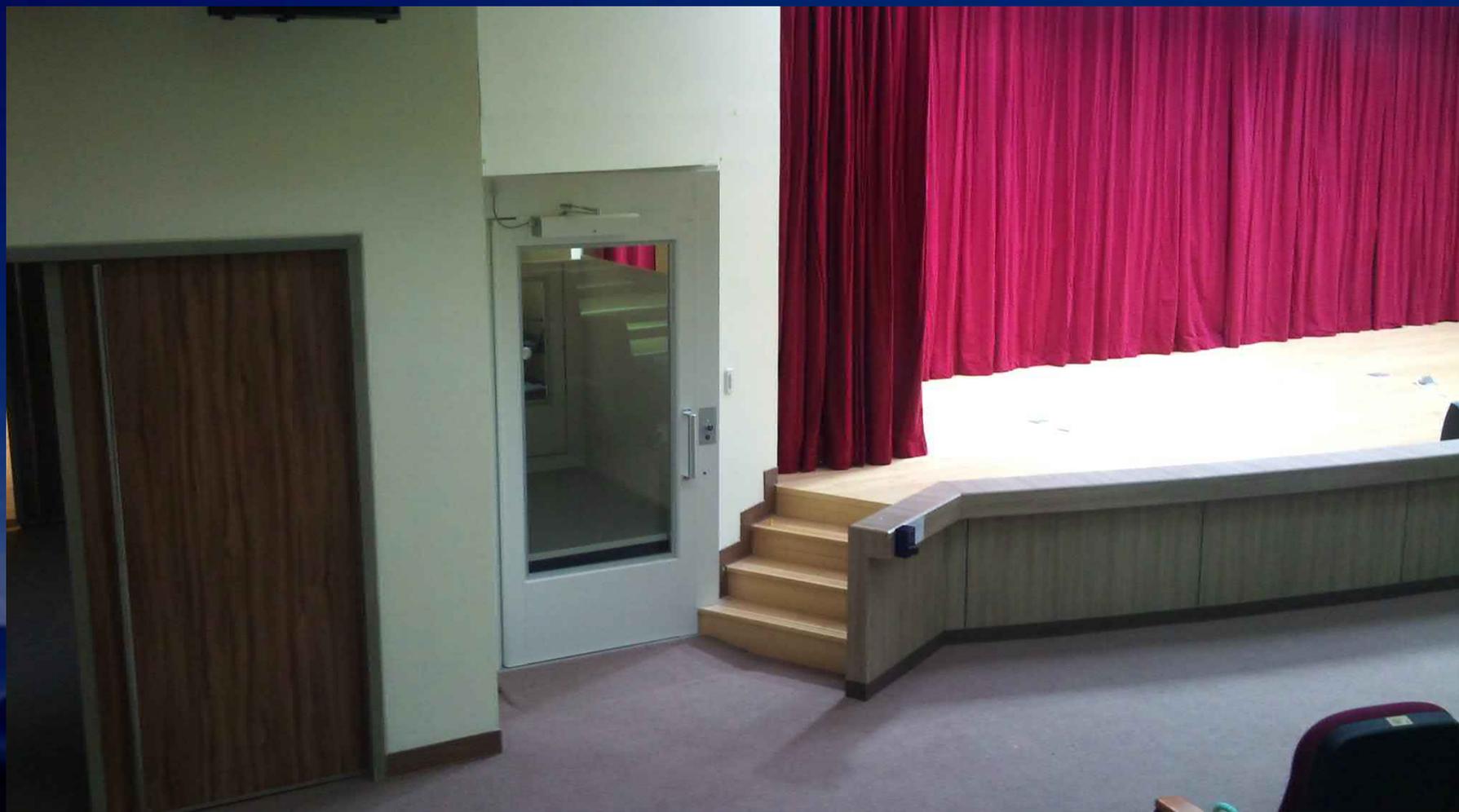
清晰的按鍵



點字應在按鍵左側



上舞台升降臺



上講台升降臺



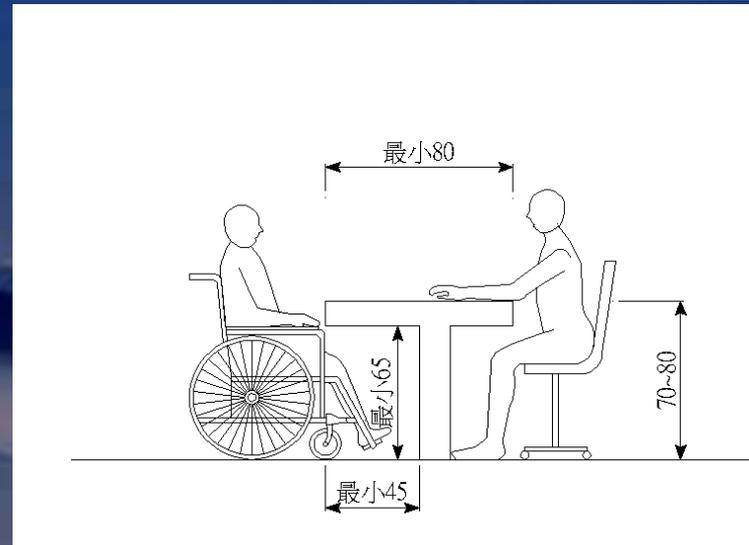
樓梯附掛式輪椅升降臺



掛梯式升降椅



輪椅得以靠近使用



野餐桌輪椅位



輪椅能靠近使用



爐具與牆淨距



第十章 無障礙客房

1003衛浴設備空間

1003.1 衛浴設備空間：無障礙客房內應設置衛浴設備，衛浴設備至少應包括馬桶、洗面盆及浴缸或淋浴間等。

1003.2 衛浴設備空間應設置迴轉空間，其直徑不得小於135公分。

1004設置尺寸

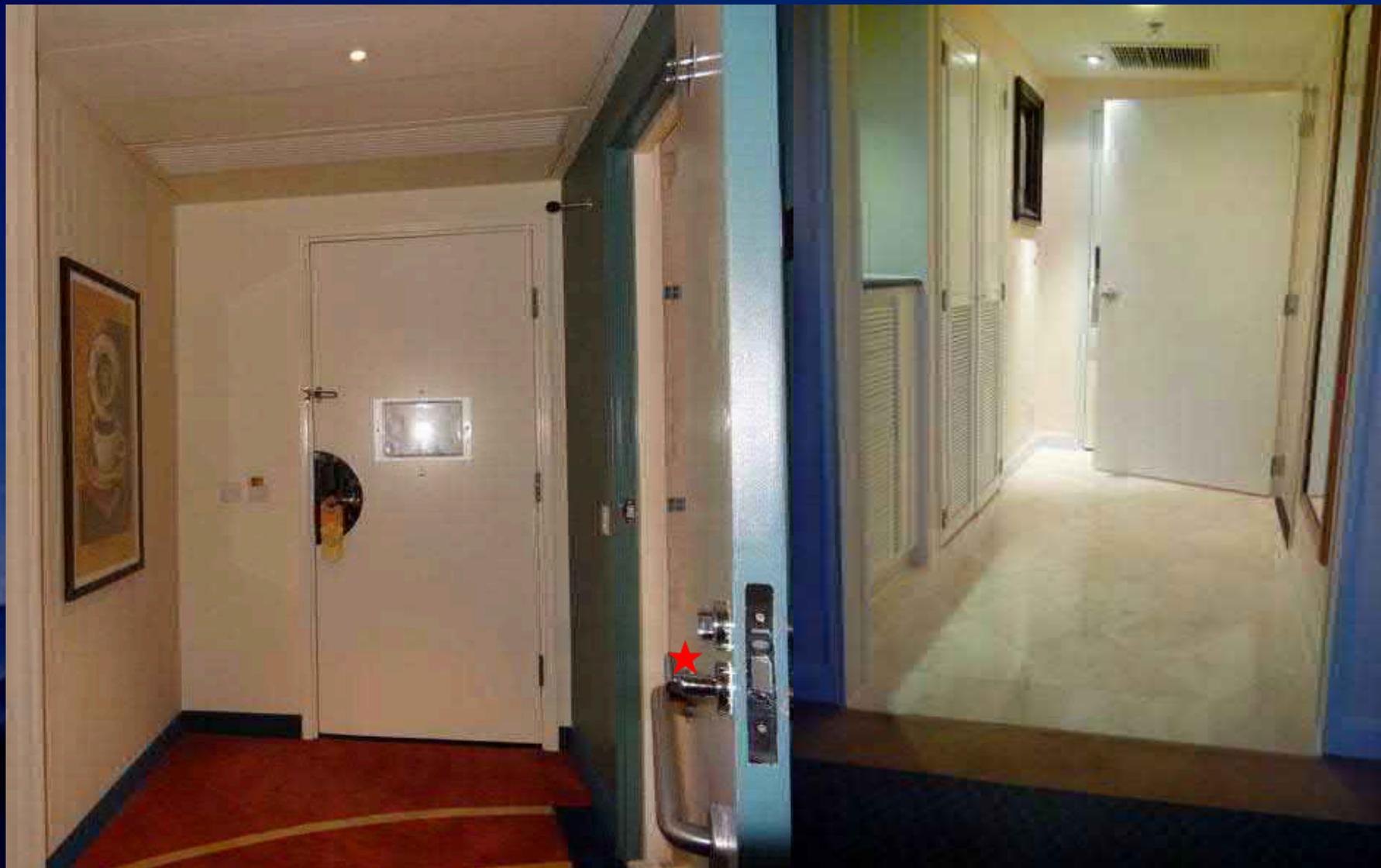
1004.1 房間內通路：房間內通路寬度不得小於120公分，床間淨寬度不得小於90公分。

1004.3 供房客使用之電器插座及開關：其設置高度應距地板面高70-100公分處，設置位置應距柱、牆角30公分以上，並符合A102.3及A102.4輪椅正向與側向接近可及範圍之規定。

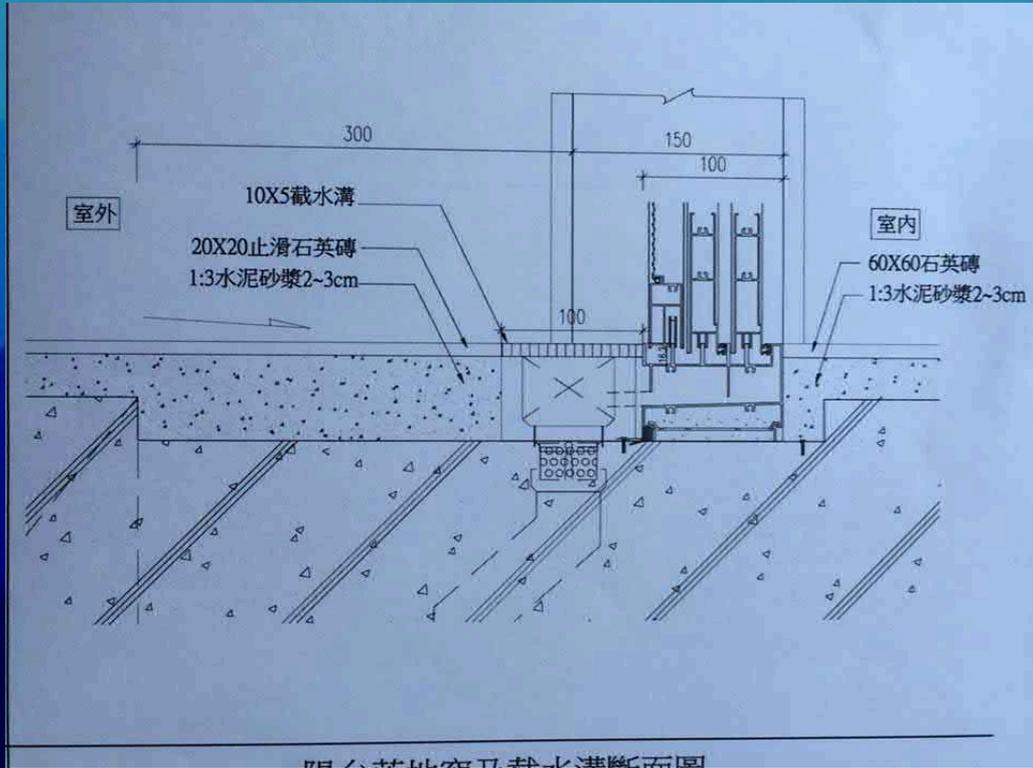
通廊無障礙



坐輪椅能靠近開門 UD



陽台門排水



原有消防栓箱處加扶手



A1、替代改善計畫作業程序及認定原則

既有公共建築物無障礙設施替代改善計畫作業程序及認定原則

內政部105.12.15台內營字第1050815170號令修正，自即日起生效

為能符合身心障礙者權益保障法第57條第3項規定，特訂定本原則。

本規則中華民國97年7月1日修正施行前取得建造執照而未符合其規定者；其改善項目之優先次序，由當地主管建築機關定之。

公共建築物已依中華民國85年11月27日修正施行之本規則建築設計施工編第10章規定設置或核定之替代改善計畫改善者，視同具替代性功能。

公共建築物未改善者，得依第12點規定改善之，視同具替代性功能。

前項建築物經當地主管建築機關認定應改善者，應辦理改善。

第12點

公共建築物無障礙設施無法依11點規定改善者，得於提供支援服務協助原則下，參照下列替代原則或其他替代方案提具替代改善計畫，報經當地主管建築機關審核認可後，依其計畫改善內容及時程辦理：

申請替代時檢附現場彩色照片



- 同意所提以既有寬度86公分之無障礙坡道，並於坐輪椅者手可觸及、距地面高度80公分之坡道明顯處設置服務鈴，及張貼須人員協助上下坡道之無障礙標誌方式替代改善避難層坡道及扶手。



A2、替代改善計畫作業程序及認定原則

- 適用之建築物：指建技規則施工編第170條所定既有公共建築物且於本規則97.7.1修正施行前取得**建造執照**而未符合其規定者。改善無障礙設施之項目如表，其優先次序，由當地主管建築機關定之。

A3、替代改善計畫作業程序及認定原則

建築物所有權人或管理機關負責人，應依第二點之改善項目及內容依限改善並報當地主管建築機關備查。無法依第三點第一項第二款規定改善者，得由建築物所有權人或管理機關負責人依本原則第12點規定提具替代改善計畫，報經當地主管建築機關審核認可後，依其計畫改善內容及時程辦理。

A4. 改善計畫作業程序及認定原則

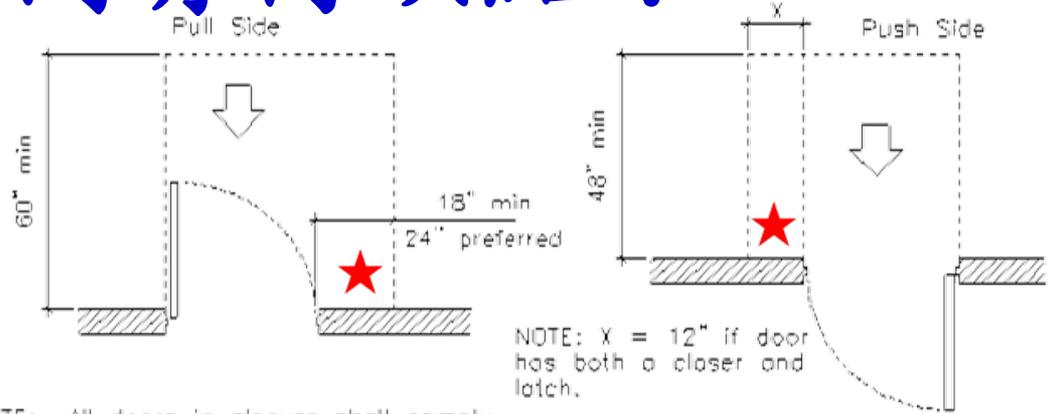
第11點：公共建築物設置無障礙設施確有困難者，得於維持行動不便者自主使用之原則下，依下列改善原則辦理。但改善原則未明列者，仍應依建築物無障礙設施設計規範辦理改善：

- 一、避難層出入口：
- 二、避難層坡道及扶手：
- 三、樓梯：
- 四、昇降設備：
- 五、廁所盥洗室：
- 六、浴室：
- 七、停車空間：
- 八、無障礙客房：

A5. 改善計畫作業程序及認定原則

- (一) 避難層出入口：
 - 1. 出入口平臺淨寬與出入口同寬，淨深不得小於120cm。(向內推開門應加寬30cm)
 - 2. 出入口緊鄰騎樓，平臺坡度不得大於1/40。
- (二) 避難層坡道及扶手：
 - 4. 無需改善情形：
 - (1)防護緣超出扶手投影線。
 - (2)扶手端部做防勾撞處理與本規範不符者。

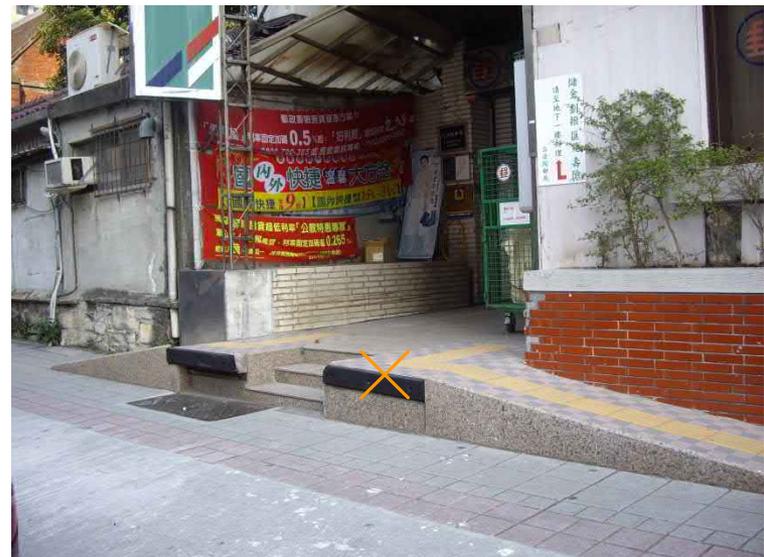
輪椅斜坡開門有何缺點？



NOTE: All doors in alcoves shall comply with the clearances for front approach.

ADAAG FIGURE 25(a)
MANEUVERING CLEARANCES AT DOORS
FRONT APPROACHES - SWINGING DOORS

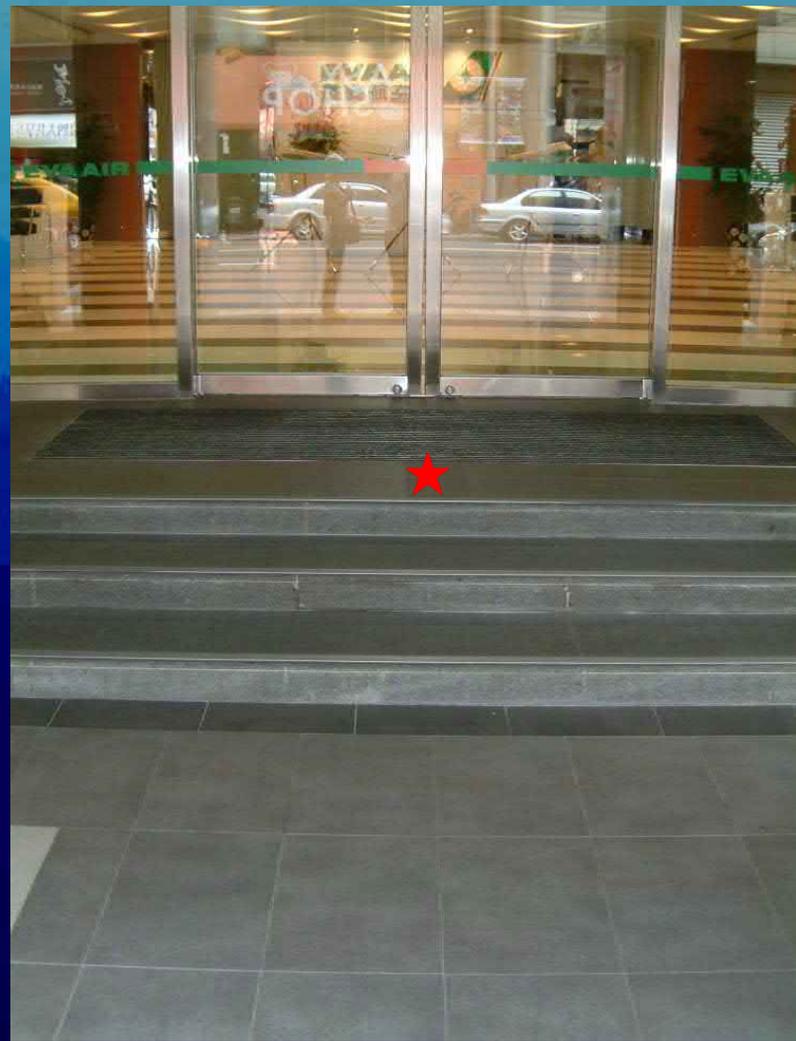
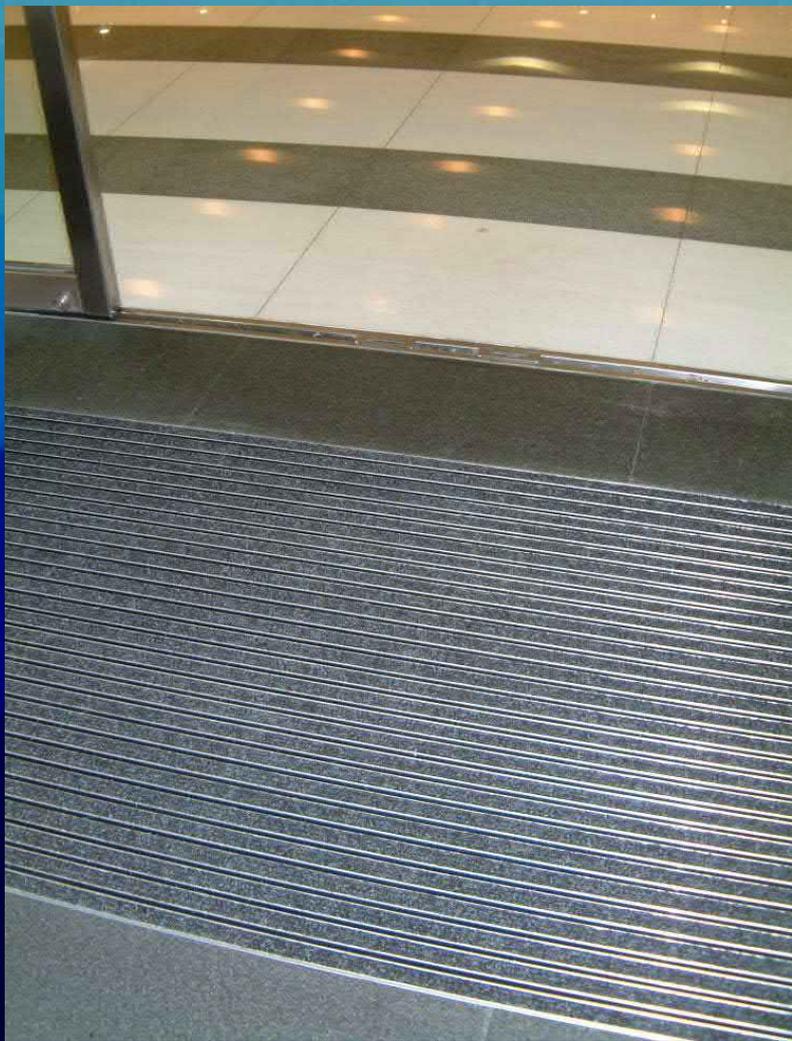
X



被稱許的導盲路徑

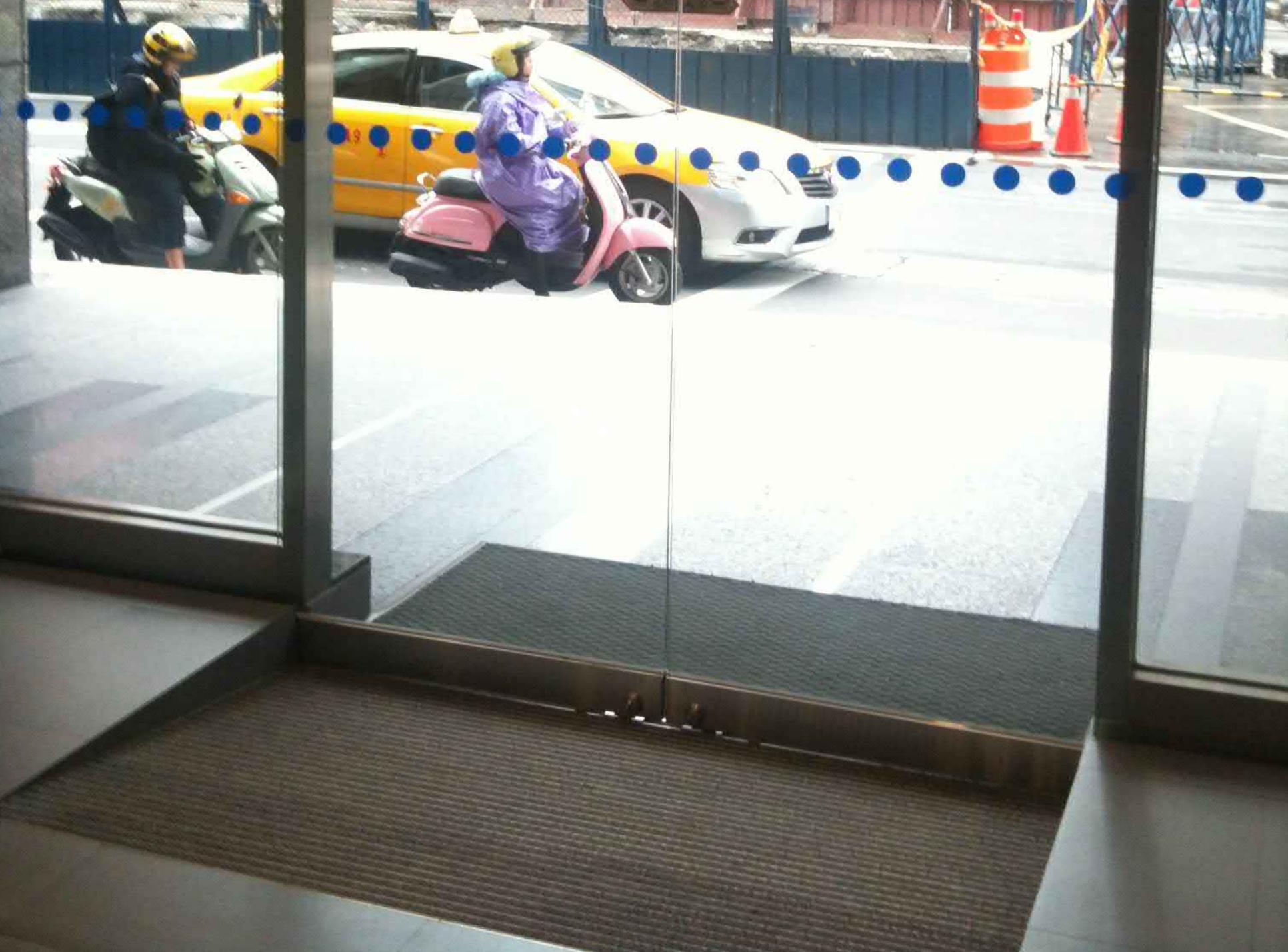


變換材質的警示效果



超越線路 UD





從未驗收的成品





第11點：(既有改善放寬規定)

坡度：坡道因空間受限，坡度得依下表設置，並標示需由人員協助上下坡道之標誌，且應視需要設置服務鈴。

高低差	75	50	35	25	20	12	8	6
坡度	以下	以下	以下	以下	以下	以下	以下	以下
坡度	1/10	1/9	1/8	1/7	1/6	1/5	1/4	1/3



X

輪椅專用
行人勿用
小心滑倒

尾牙、喜酒宴
\$ 2000元
除夕團圓宴
\$ 14800元
\$ 8800元
初二回娘家
\$ 8800元

視覺誤差



自動櫃員機

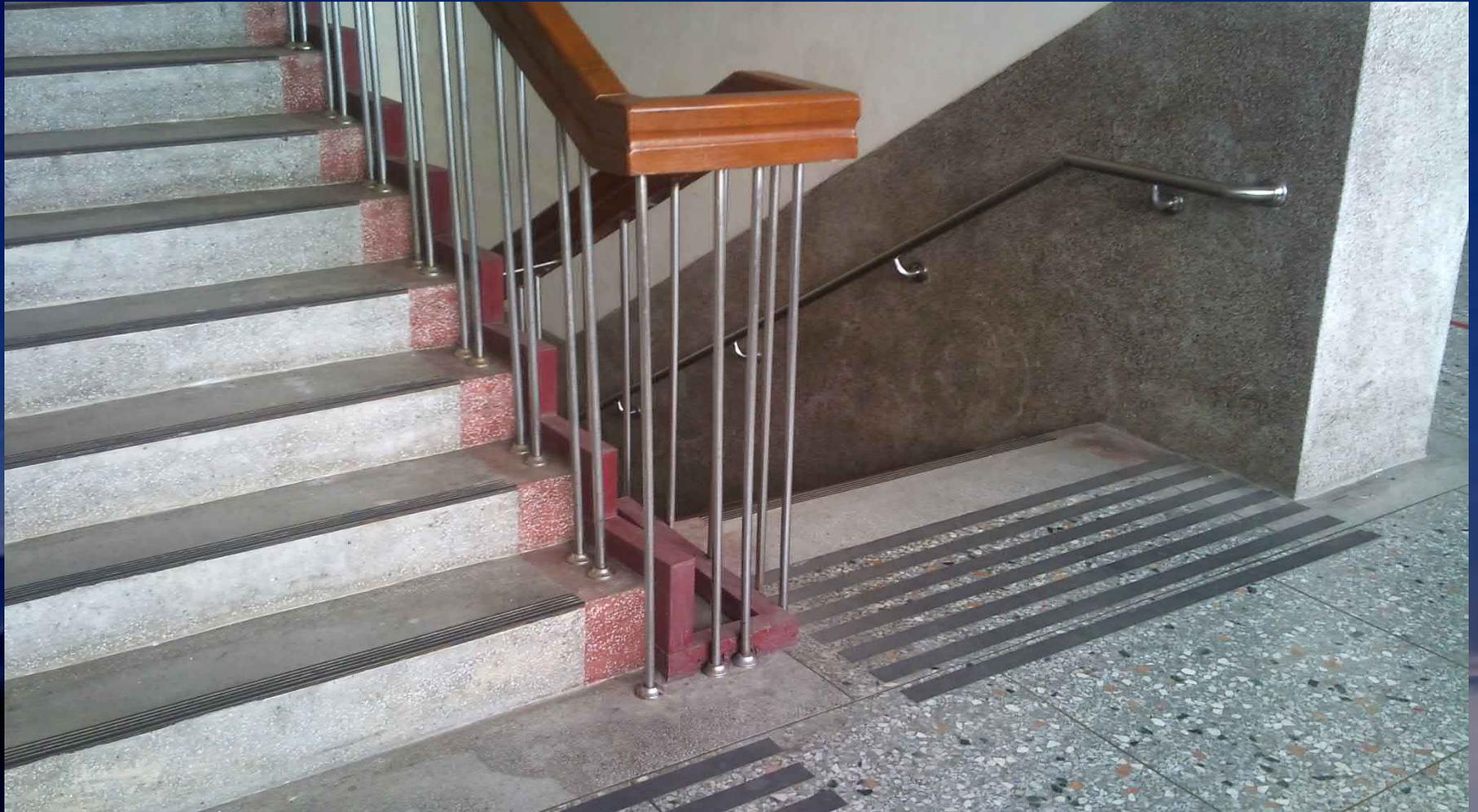


A6. 改善計畫作業程序及認定原則

(三) 樓梯無須改善情況：

- (1) 既有扶手圓形直徑或其他形狀外緣周邊與本規範不符者。
- (2) 因空間受限，扶手水平延伸30公分會突出走道者。
- (3) 連續樓梯往上之梯級未依本規範至少退一階者。但內側扶手轉彎處仍須順平。
- (4) 梯階之級高、級深、樓梯平臺等與本規範不符者。
- **注意：缺單側扶手、警示帶、防護設施仍應改善。**

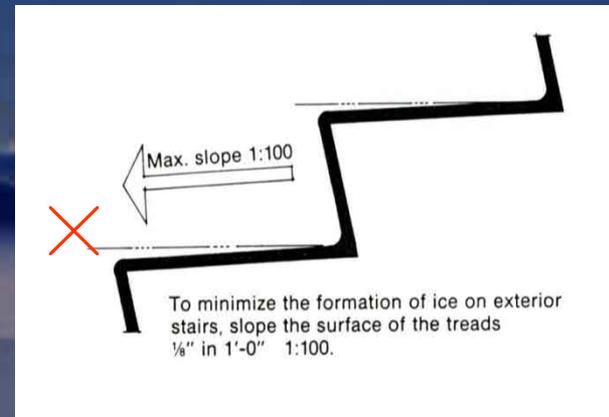
既有改善實例



樓梯細節處小琉球、祝山車站



- 樓梯鼻端抬高0.5公分，會讓步伐順暢省力。



A7. 改善計畫作業程序及認定原則

(四) 昇降設備無須改善情況：

- (1) 昇降機廂內扶手、輪椅乘坐者操作盤與本規範不符者。
- (2) 未於昇降機入口設置觸覺裝置者。
- (3) 昇降機呼叫鈕之中心線距地板面120公分以下者。但昇降機呼叫鈕之中心線距地板面大於120公分者，應設置協助使用之輔具或服務鈴。
- (4) 一般旅館一樓設有無障礙客房，且其他樓層未設有住宿以外之服務性設施、附屬設備者，得免改善昇降設備。
 1. 機廂尺寸：入口不得小於80公分，機廂深度不得小於110公分。
 2. 標示：昇降機外部應設置無障礙標誌。現存無障礙標誌與本規範未完全相同者，無須改善。但採用「殘障電梯」或其他不當用詞者，應予改善。

電梯相關尺寸

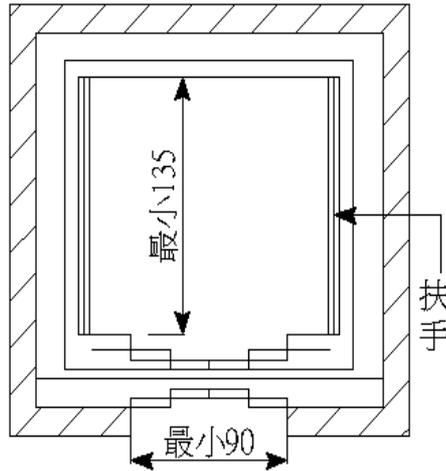
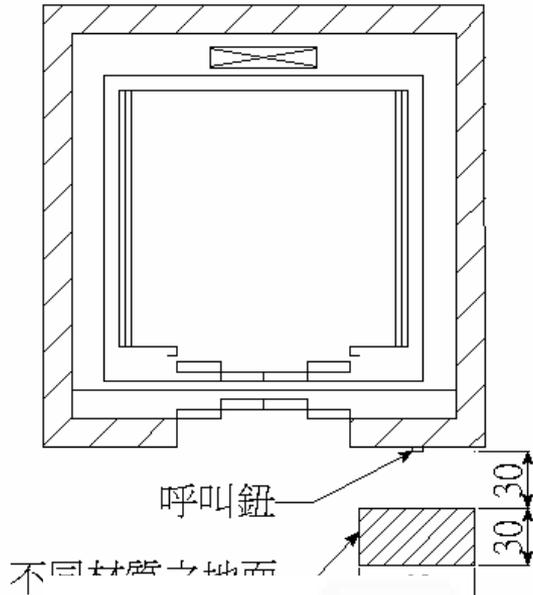


圖 307.4.1



圖 307.4.5

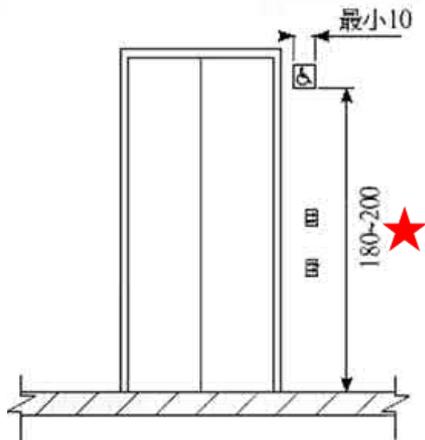


圖 403. 3. 2

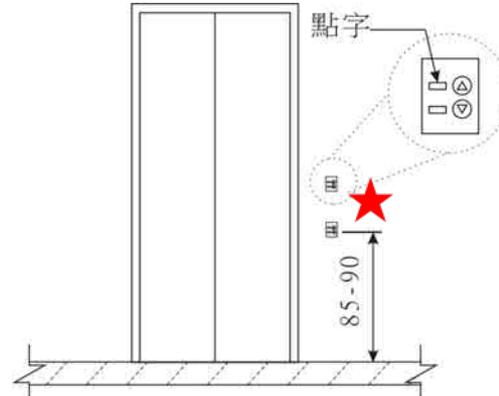


圖404.2

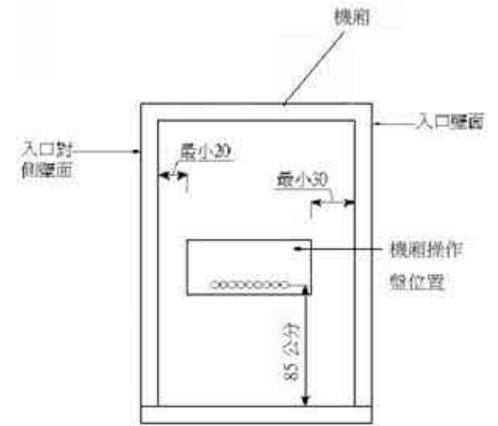
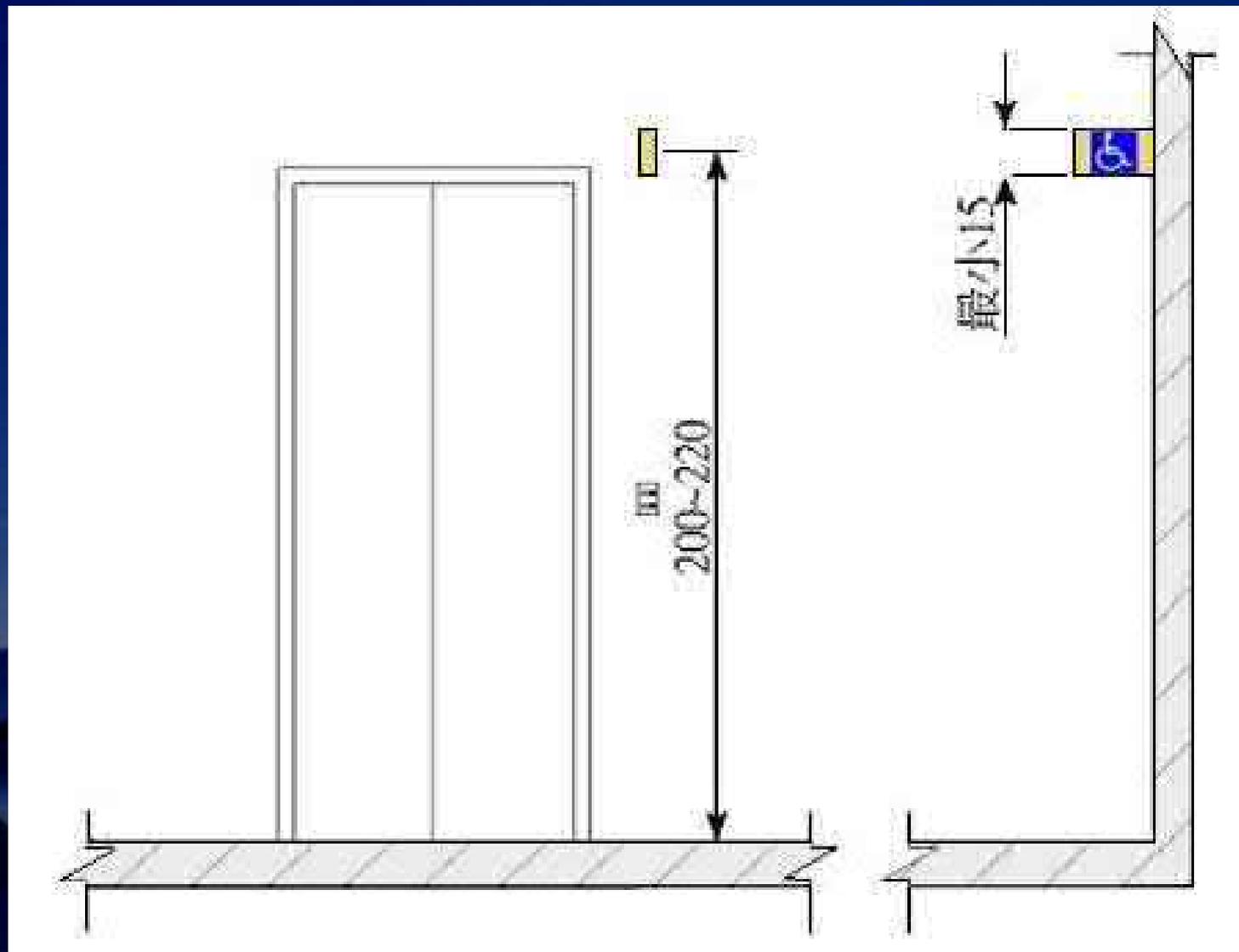
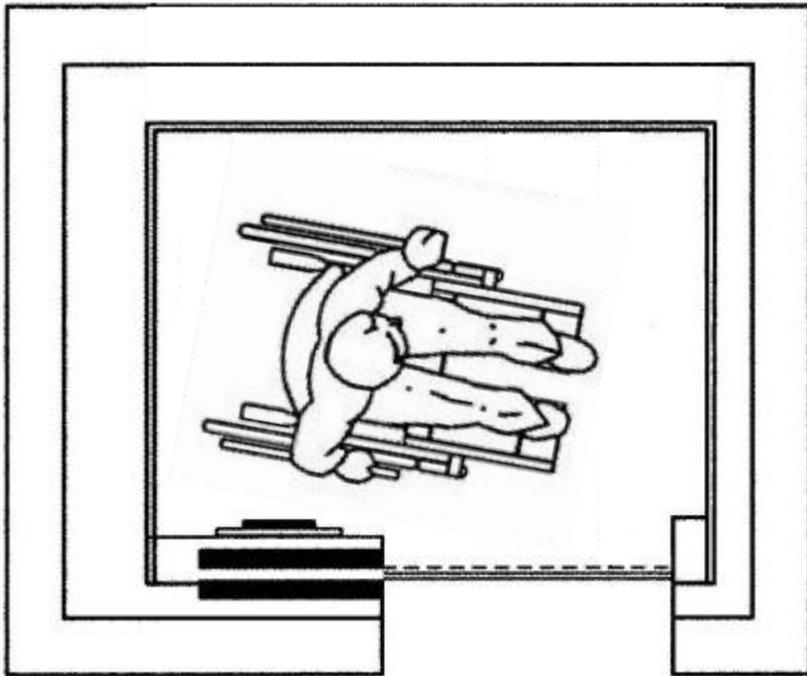


圖 406.4.1

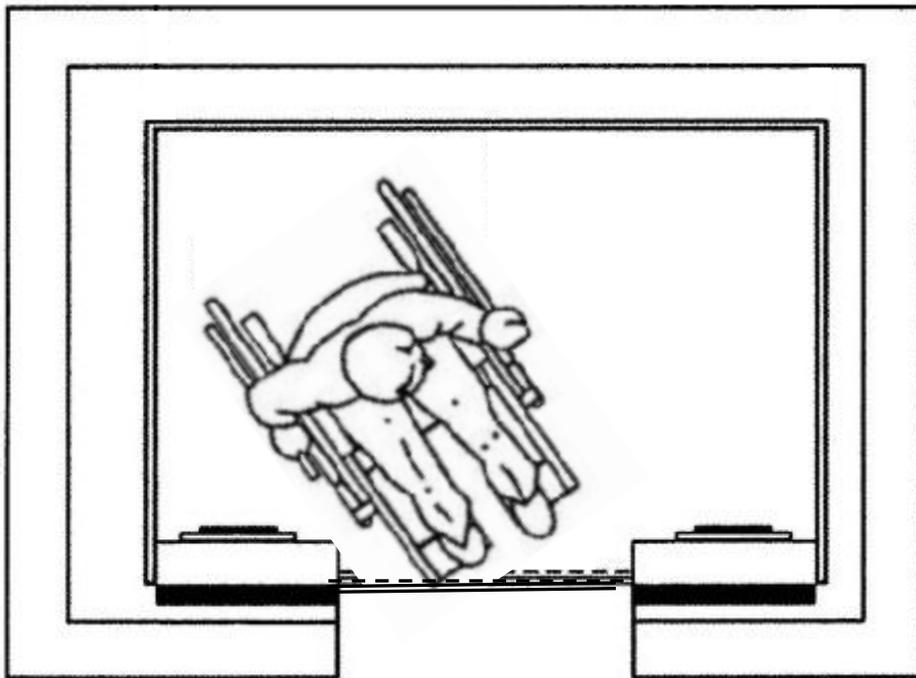
垂直標示牌



- ◆ 同意所提昇降設備以現況出入口寬度80cm，機廂深度101cm、寬度140cm，並於梯廳呼叫鈕旁、距地面高度80公分處設置坐輪椅者手可觸及之服務鈴及由旅館服務人員協助使用之方式替代改善機廂深度不足110cm。



- ◆ 同意所提昇降設備以現況出入口寬度80cm，機廂深度101cm、寬度140cm，並於梯廳呼叫鈕旁、距地面高度80公分處設置坐輪椅者手可觸及之服務鈴及由旅館服務人員協助使用之方式替代改善機廂深度不足110cm。



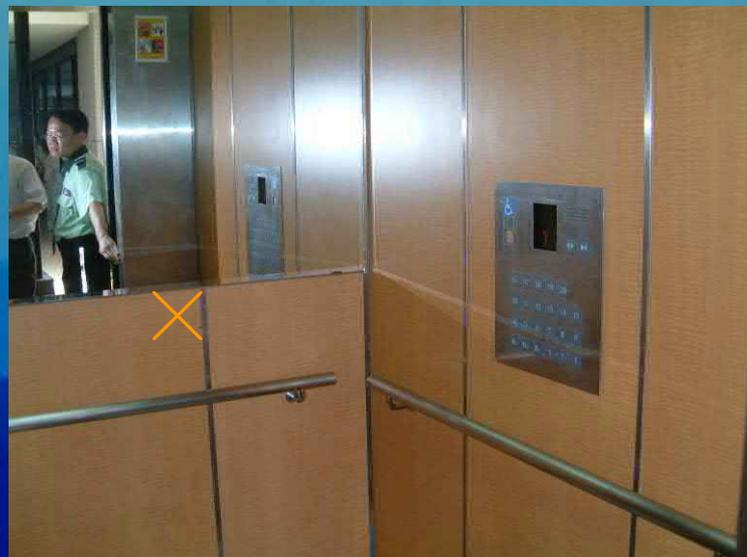
電梯後照鏡



電梯扶手防勾撞



鏡面太高



X

- 輪椅要倒退出電梯，所以要降低鏡面以便後視。
- 透明電梯也可以利用後視鏡，達到相同效果。

建築物昇降設備許可證



- ◆ 同意所提昇降設備以於梯廳呼叫鈕旁設置供行動不便者使用之**延伸輔具**，並於梯廳呼叫鈕旁、距地面高度80公分處設置輪椅乘坐者手可觸及之**服務鈴**、延伸輔具的標示說明及由旅館服務人員協助使用方式替代改善。



A8. 改善計畫作業程序及認定原則

- (五). 廁所盥洗室：
 1. 無障礙通路：至少應有一條無障礙通路可通達廁所盥洗室，寬度不得小於90cm，且應考慮開門之操作空間。
 2. 門：裝設橫拉門有困難時可用折疊門，門開啟後實際可供進出之淨寬不得小於80cm。不得使用凹入式、扭轉式（含喇叭鎖）之門把及鎖扣，且有半截式之蝴蝶葉鉸鏈彈簧門應立即拆除。
 3. 迴轉空間：直徑不得小於120cm，其中邊緣20cm公分範圍內，淨高不得小於65cm。
 4. 洗面盆符合下列情形之一者，得免於兩側及前方環繞洗面盆設置扶手：
 - (1) 設置檯面式洗面盆。
 - (2) 設置壁掛式洗面盆已於下方加設安全支撐者。
 5. 鏡子：鏡面底端與地板面距離大於90cm者，可設置傾斜鏡面。但須考慮站立者之注視角度。
 6. 馬桶：
 - (1) 兩側得採用可動扶手。
 - (2) 沖水控制無須改善，但須考量可操作空間。

廁所盥洗室

內政部100.5.2營署建管字第1000803049號訂定，自中華民國100年7月1日生效

無障礙廁所盥洗室：

引導標誌位置、迴轉空間、出入口(含門淨寬、門把、門檔位置)、鏡子、求助鈴位置、馬桶(含淨空間、高度、沖水控制、靠背)、馬桶扶手(含型式、位置及尺寸)、洗臉盆(含位置、高度、深度、水龍頭開關型式、扶手)廁所盥洗室外部設置求助鈴警示燈之位置；

★一般廁所內：

小便器(型式、位置、尺寸、扶手、淨空間)

浴室：

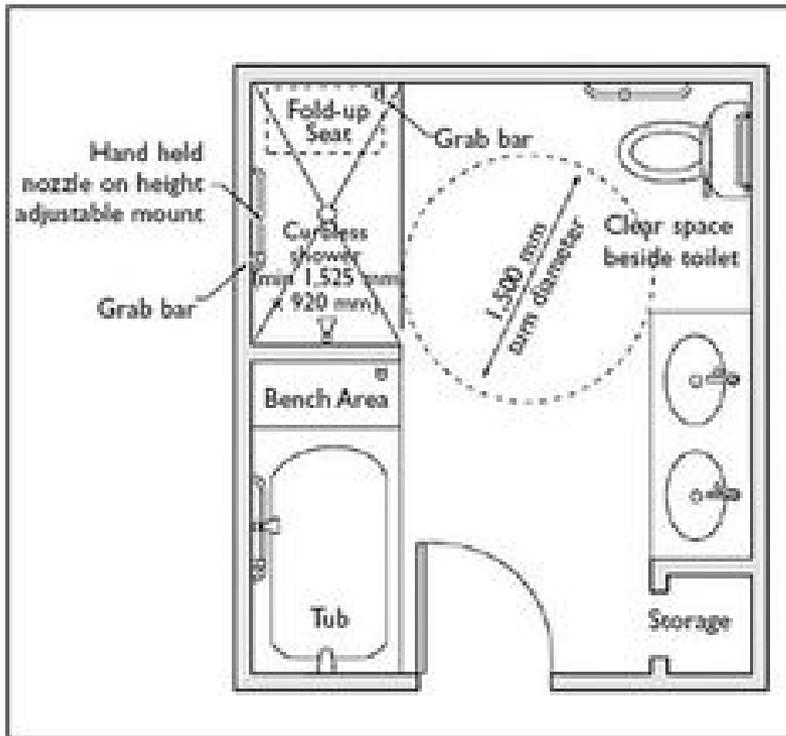
迴轉空間、浴缸或淋浴間位置、扶手、淋浴間坐椅、淋浴間空間、水龍頭位置、求助鈴位置

(六)浴室：

- 1. 無障礙通路：至少應有一條無障礙通路可通達浴室，寬度不得小於90cm，且應考慮開門之操作空間。
- 2. 門：裝設橫拉門有困難時可用折疊門，門開啟後實際可供進出之淨寬不得小於80cm。不得使用凹入式、扭轉式（含喇叭鎖）之門把及鎖扣，且有半截式之蝴蝶葉鉸鏈彈簧門應立即拆除。
- 3. 既有公共建築物如設有無障礙客房（含廁所盥洗室、浴室）者，則無需另外設置無障礙浴室。

- 同意所提廁所盥洗室以**同幢建築物地下4層**之標準無障礙廁所替代改善，惟無障礙通路、昇降設備及相關引導標誌仍須依規定設置。
- 同意所提以**距離案址避難層出入口適當範圍(50公尺範圍內同側同向同街廓)**(松江路 XXX 號 X 樓)之標準無障礙廁所替代改善，惟無障礙通路及相關引導標誌仍須依規定設置。

- 同意所提將無障礙廁所盥洗室與無障礙浴室合併，並依相關規定設置改善。另請參考乾濕分離之方式，淋浴間與前方輪椅操作淨空間應以浴簾區隔。



請問錯在哪裡？



如何勘檢無障礙廁所？



還是要改進



小便斗的選擇 廠商並不專業



降低小便斗的必要



遠東 鈦金科技股份有限公司

Abandoned at birth, now t

MIDGET TWINS John and Greg Rice were abandoned by their parents in a shoe box as babies, but today they're both millionaire businessmen.

"The most important thing our parents did was make us feel normal." But Greg and John were far from normal. They were truly extraordinary and dared to dream big dreams.

Salesmen

The 43-year-old twin business...

設計考量

供高齡者及供行動不便者（乘輪椅者）使用之小便器設置方式得參考下列圖示。

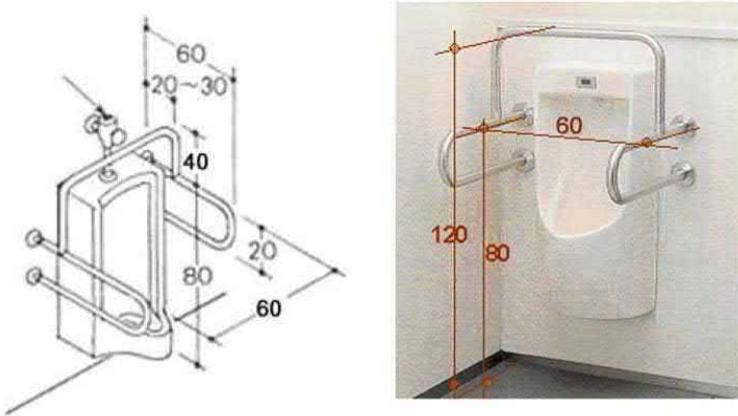


圖 3-36 供高齡者使用之小便器設置方式

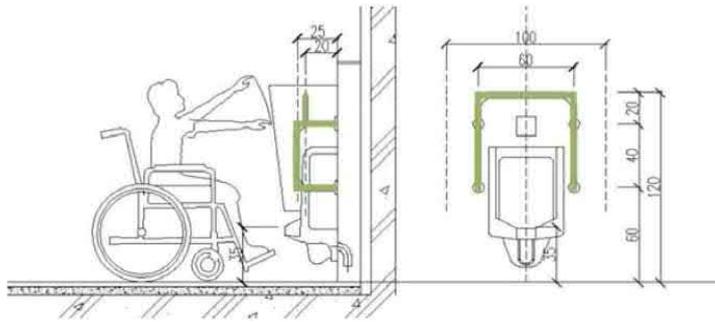


圖 3-37 供輪椅者使用之小便器設置方式



圖 3-42 水龍頭出水處

圖 3-43 水龍頭感應器應選用直下型



圖 3-46 供行動不便者使用廁所之便器側牆設備及洗面盆

(七)停車空間

- 1. 尺寸：缺乏下車空間者，可以停車位旁之通道作為臨時下車區使用，得不另劃設下車空區。
- 2. 多幢建築物停車空間依法集中留設者，其無障礙設施之停車位數得依其幢數集中設置之。
- 3. 無須改善：
 - (1)停車格線顏色與本規範不符，但與地面顏色已有明顯對比色者。
 - (2)建築物經檢討免設置法定停車空間者，無須設置無障礙停車位。

標示牌應與行進方向垂直



國際觀光旅館、一般觀光旅館、一般旅館 無障礙客房數量不得少於下表規定：

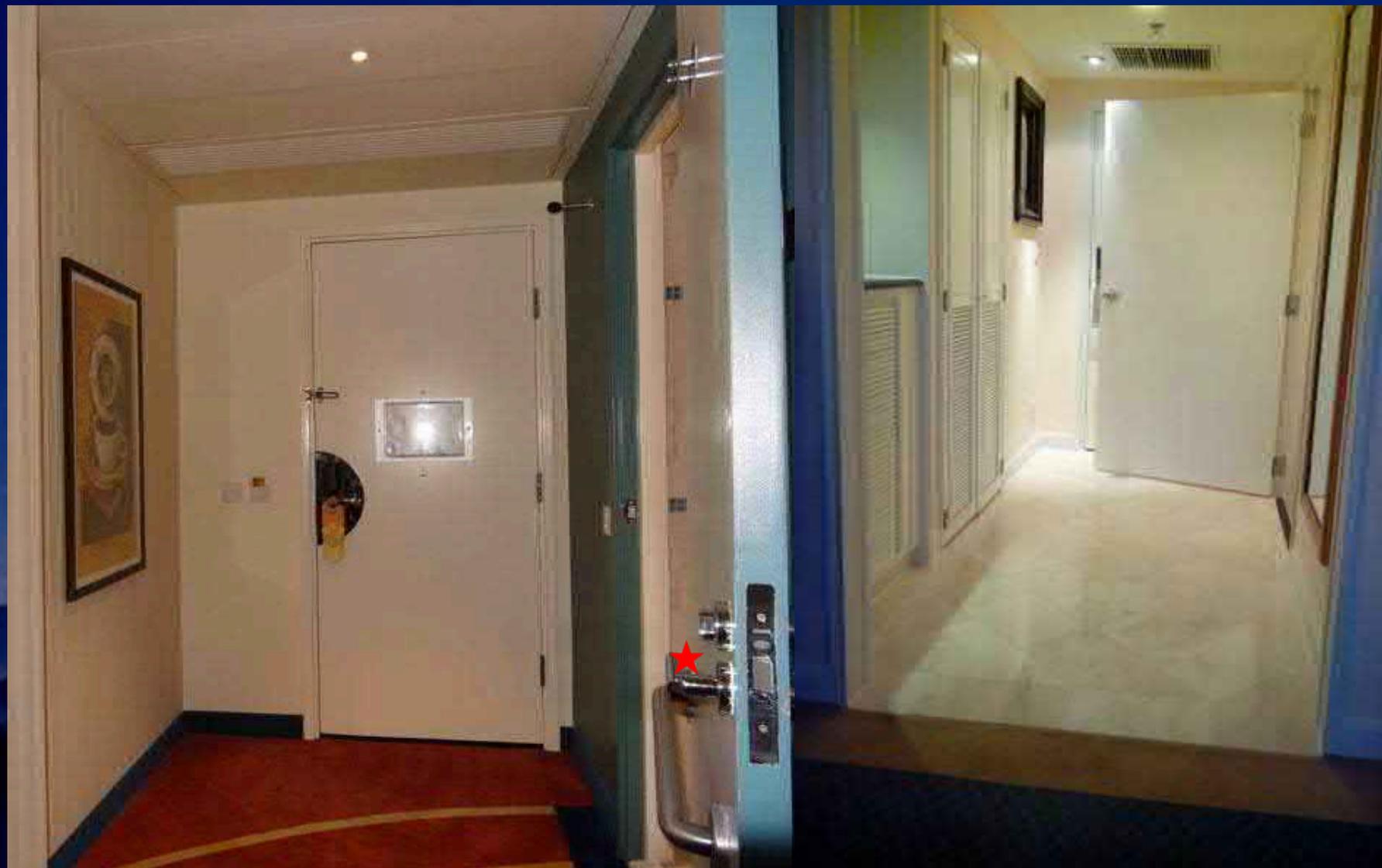
客房總數量（間）	無障礙客房數量（間）
一-四十九	免設
五十-一百	一
一百零一-二百	二
二百零一-三百	三
三百零一-四百	四
四百零一-五百	五
五百零一-六百	六

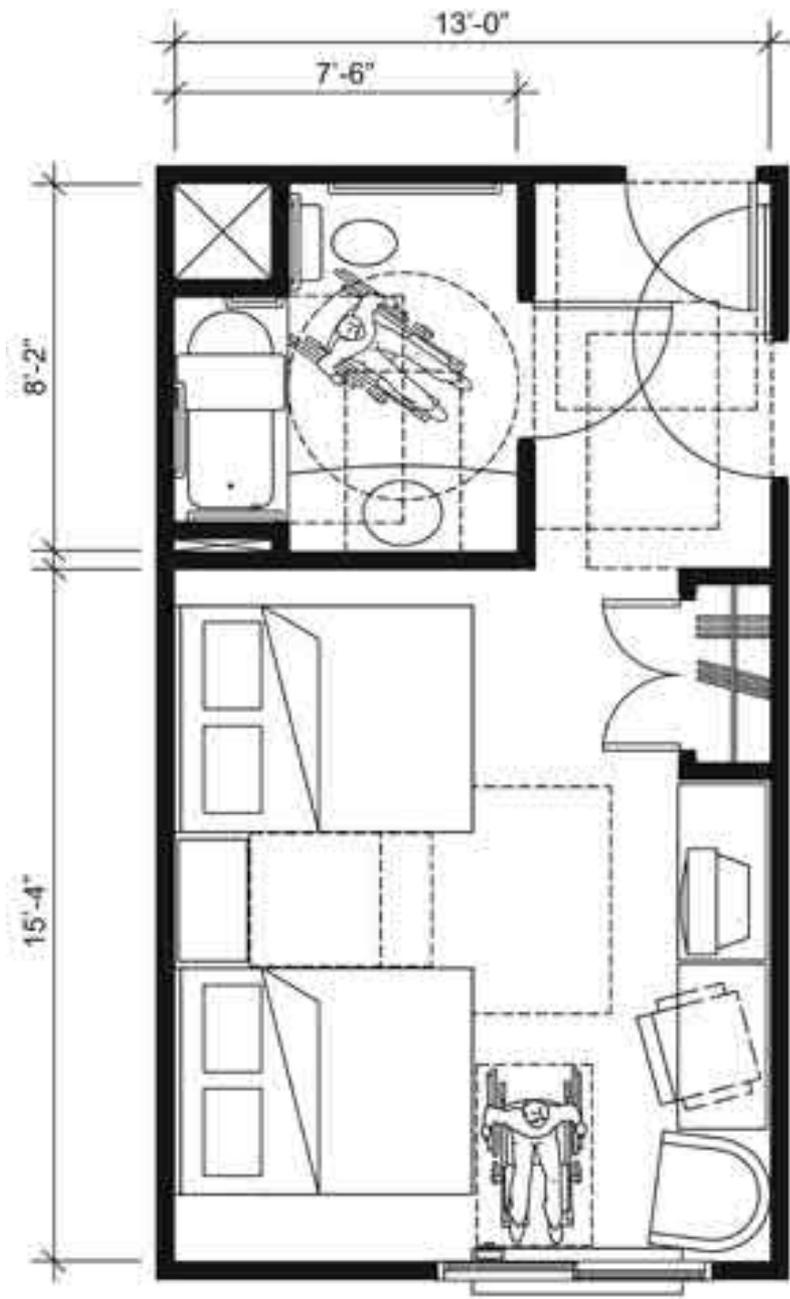
超過六百間者，每增加一至一百間，應再增加一間無障礙客房。

(八)無障礙客房

- 1. 無障礙通路：全(五)。
- 2. 無障礙客房之門：全(五)。(1)通達無障礙客房之通路淨寬大於110cm者，門開啟後實際可供進出之淨寬不得小於85cm。
- (2)通達無障礙客房之通路淨寬大於90cm未達110cm者，門開啟後實際可供進出之淨寬不得小於90cm。
- 3. 房間內通路不得小於80cm。
- 4. 衛浴設備空間：全(五)。

坐輪椅能靠近開門 UD



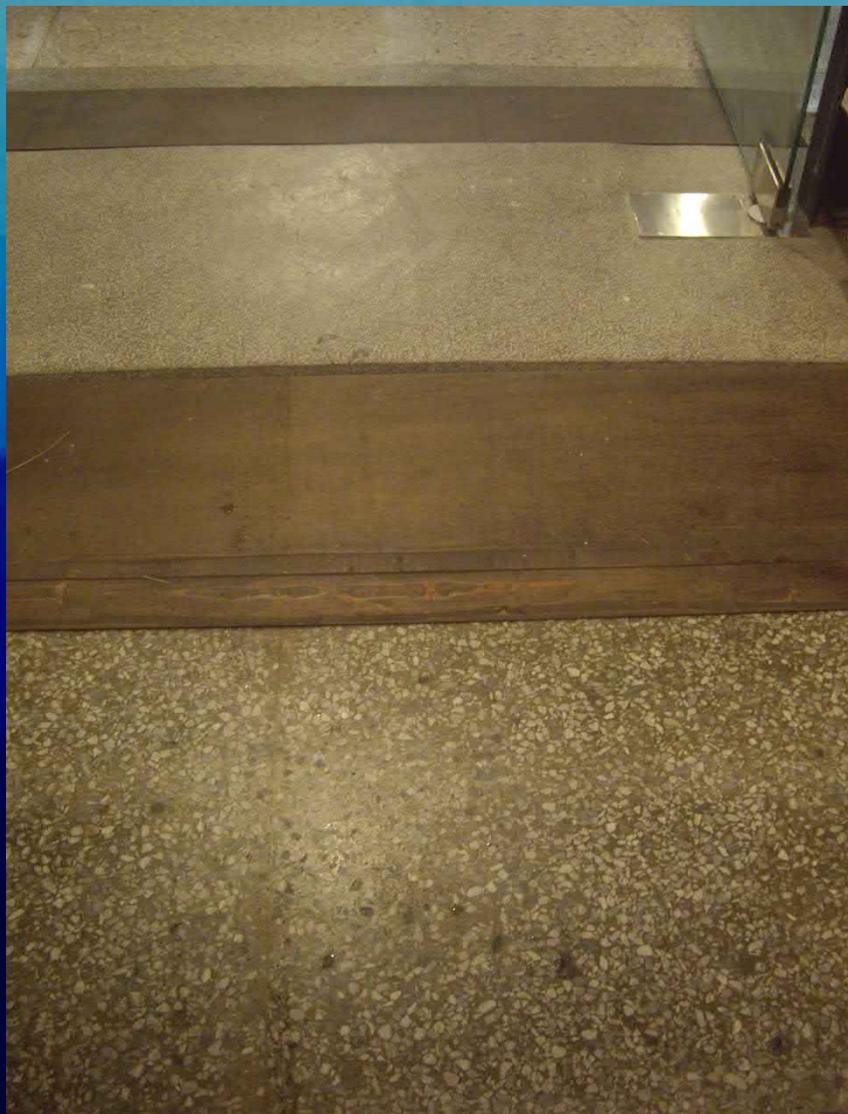


- 旅館附帶條件：為提供友善之寄宿環境，申請人同意於X樓設置X間無障礙客房、X間無障礙廁所盥洗室兼浴室。
- 申請人同意將二樓之2間一般客房出入口以淨寬 ≥ 80 公分、客房內衛浴設備出入口以淨寬 ≥ 75 公分，且出入口均為順平之方式規劃設計。

A9. 替代計畫作業程序及認定(一)

- **無法依第11點規定改善者**。得提具替代改善計畫報經核准
- (一) 避難層坡道及扶手：建築物避難層主要出入口高低差障礙，受限於建築結構無法退縮且因緊鄰騎樓或人行道無法設置坡道之空間者，得採以下作法：
 - 1. 可使用**活動式斜坡版**、設置**輪椅升降臺**或**樓梯附掛式輪椅升降臺**等設備，並設有**服務鈴**，由服務人員提供協助。如仍無法改善者，得設置**服務鈴**，由服務人員提供協助。
 - 2. 自動感應門前平台與本規範不符者，無須改善。
- (二) 升降設備：
 - 1. 已設置升降設備，機廂入口未達80cm或機廂深度未達110cm，得以提供可**收放式輪椅**或設置**活動座椅**替代。
 - 2. 受限於建築基地及結構無法設置升降設備者，得採用專人服務，並設置**服務鈴**。

木斜坡板



階段替代方案



可移動式斜坡板



雙軌式斜坡板



雙軌式斜坡板



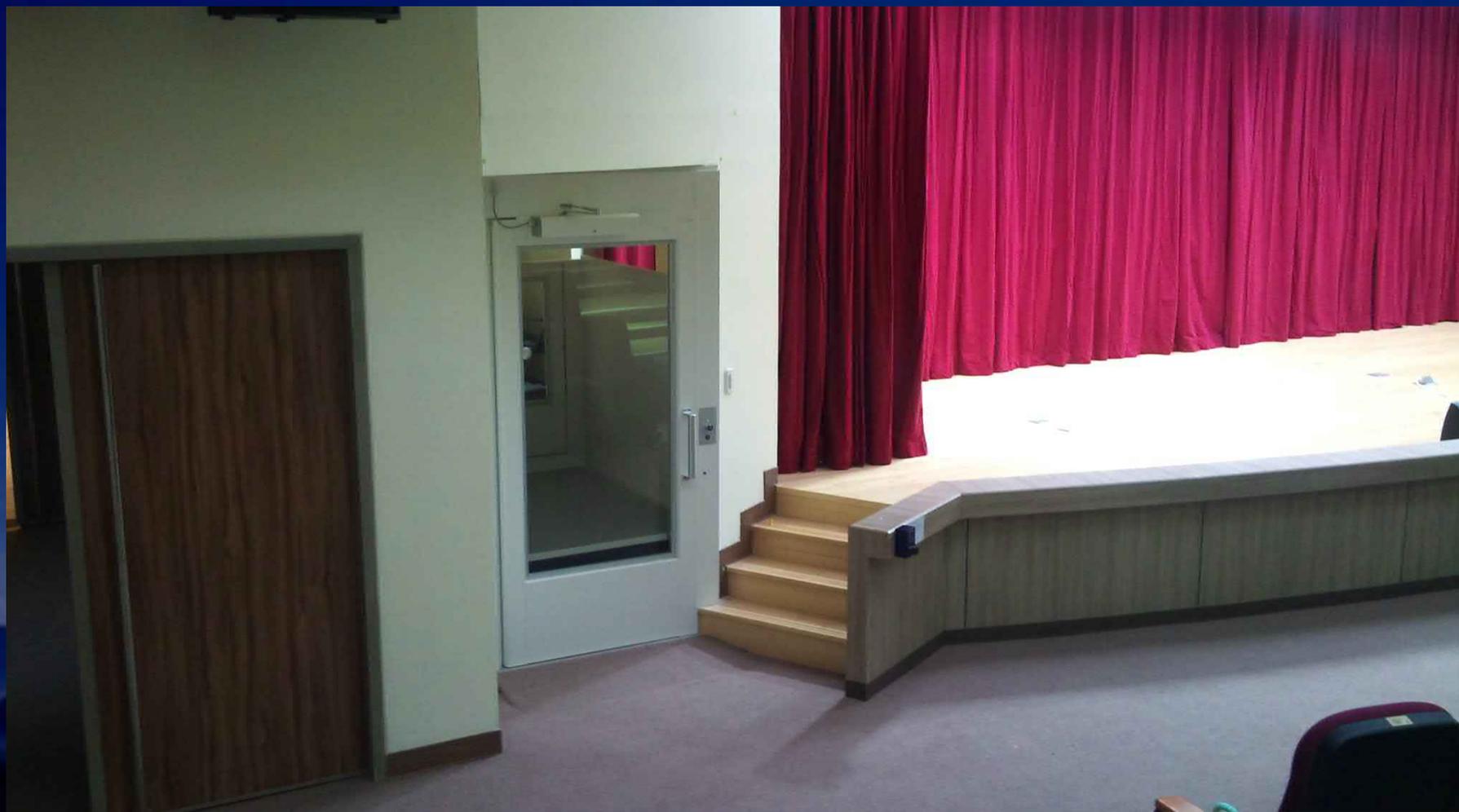
- 雙軌空間留有25-26cm。
- 適合輕便推行輪椅。

外掛、簡易昇降設備





上舞台升降臺



- ◆ 同意所提以設置寬度 ≥ 80 公分、深度 ≥ 110 公分、導板斜率 $\leq 1/6$ 、乘載平台距地板面高度應 ≤ 5 公分，以避免護板坡度過陡之垂直固定式輪椅升降台，並於坐輪椅者手可觸及、距地面高度80公分處設置服務鈴，且有專人協助服務之方式替代改善避難層坡道及扶手。

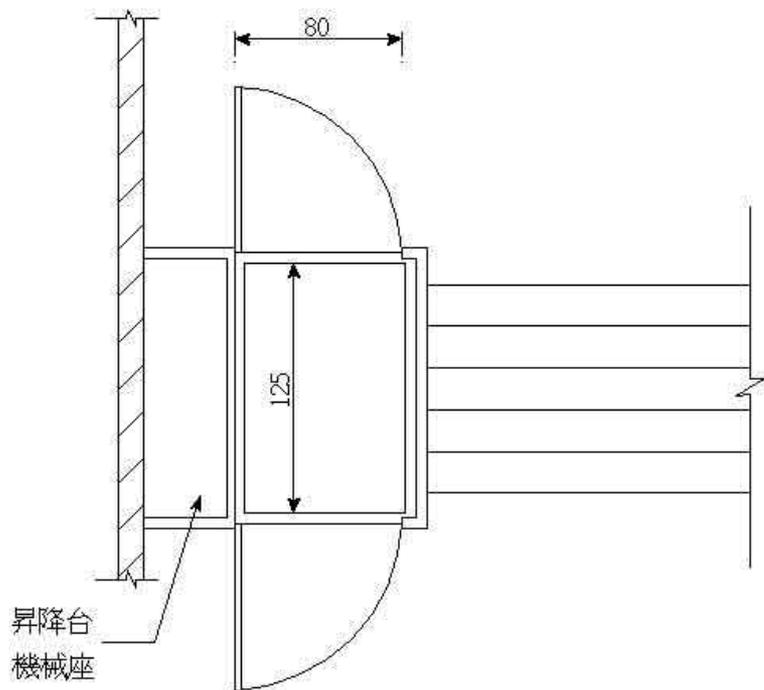


圖 A203. 3. 2

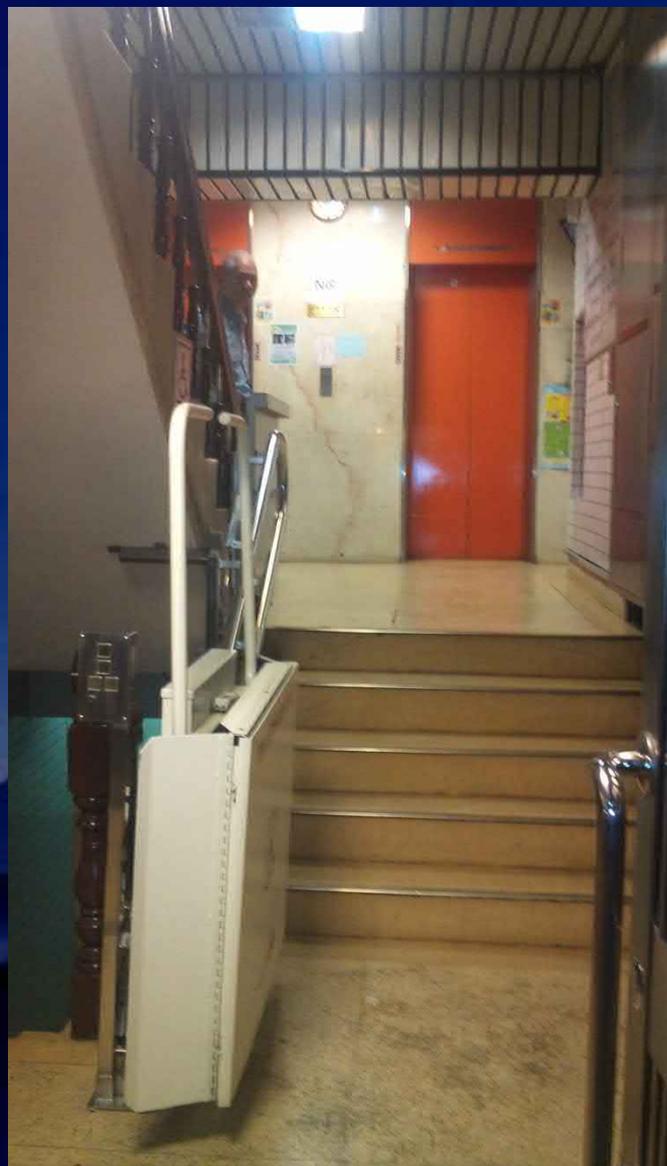
上司令台簡易垂直升降設備



舞台升降台



樓梯附掛式輪椅升降臺



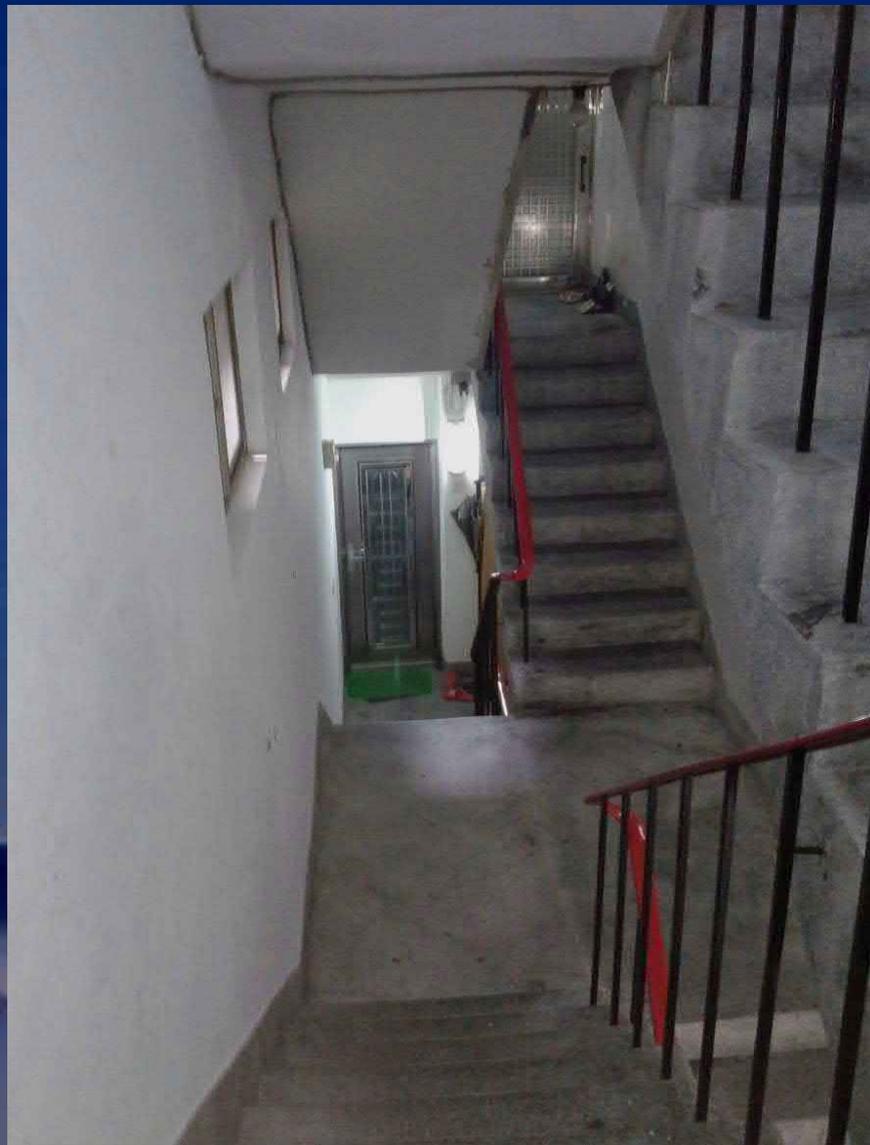
增設樓梯附掛式升降臺



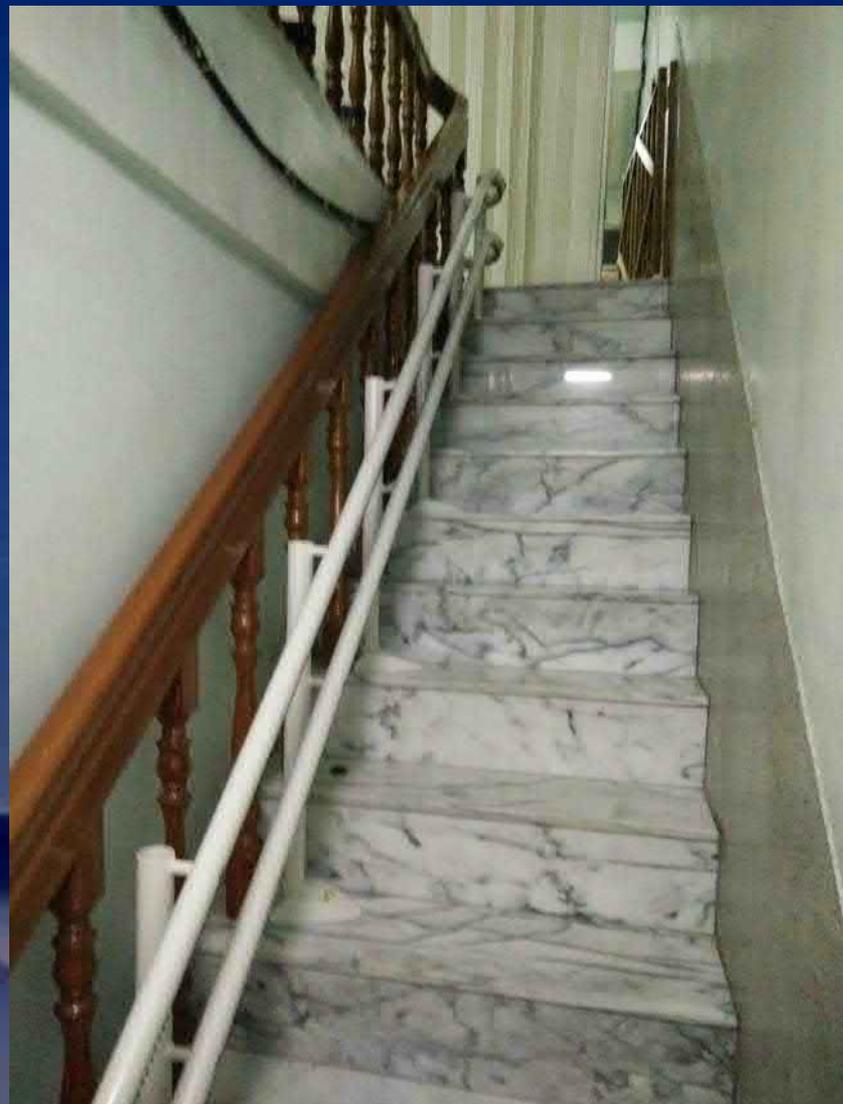
五樓公寓的樓梯改善1

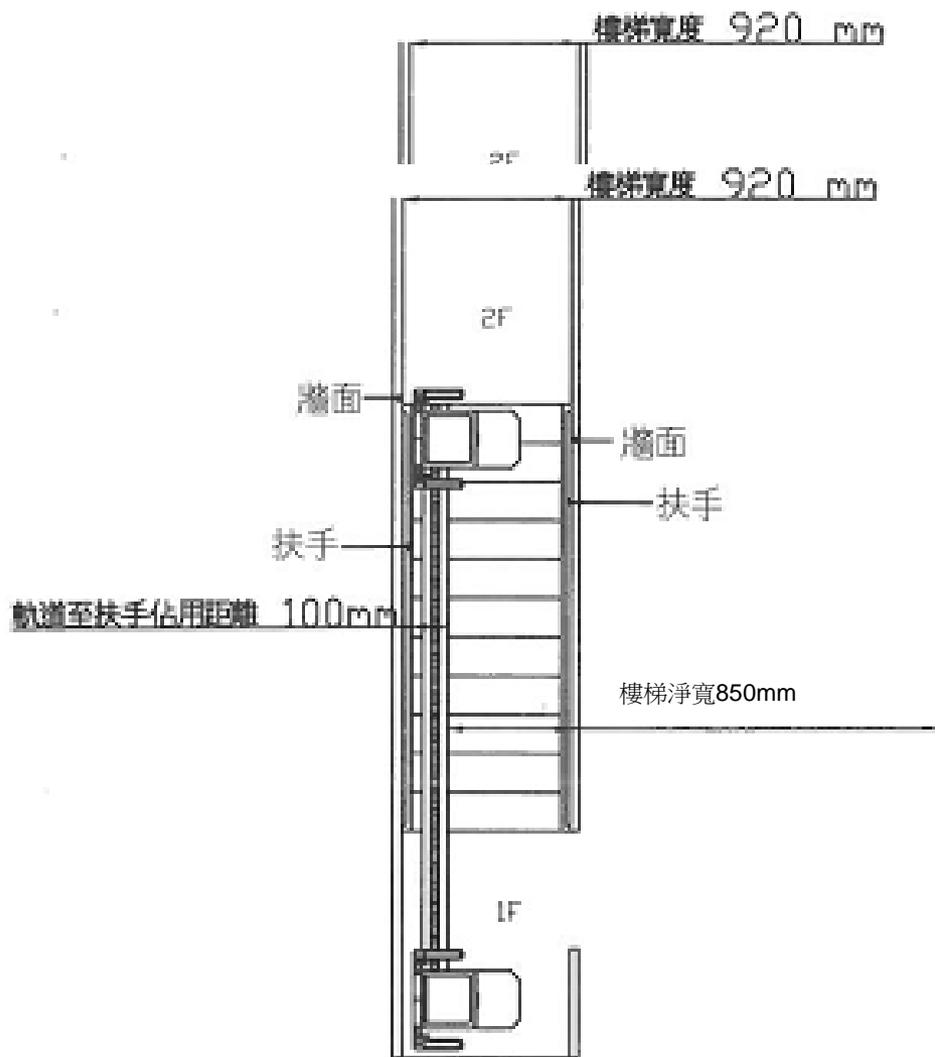


五樓公寓的樓梯改善2



五樓公寓的樓梯改善3





A9. 替代計畫作業程序及認定(二)

- (三) 廁所盥洗室：
 - 1. 受限於建築基地及結構無法改善者，得以人員引導至**適當範圍內**之無障礙廁所盥洗室替代。
 - 2. 受限於建築基地及結構無法改善者，得以現有廁所盥洗室替代之，且經**人員協助**可供乘坐輪椅者使用。
 - 3. 加油（氣）站受限於建築基地、結構或地下設備管線，設置廁所盥洗室確有實際困難者，得採用**流動式無障礙廁所盥洗室**。
- (四) 浴室：
 - 1. 受限於建築基地及結構無法改善者，得以**人員協助**至**適當範圍內**之無障礙浴室替代。
 - 2. 受限於建築基地及結構無法改善者，得以現有浴室替代之，且經**人員協助**可供乘坐輪椅者使用。

無障礙流動廁所 UD



無障礙流動廁所

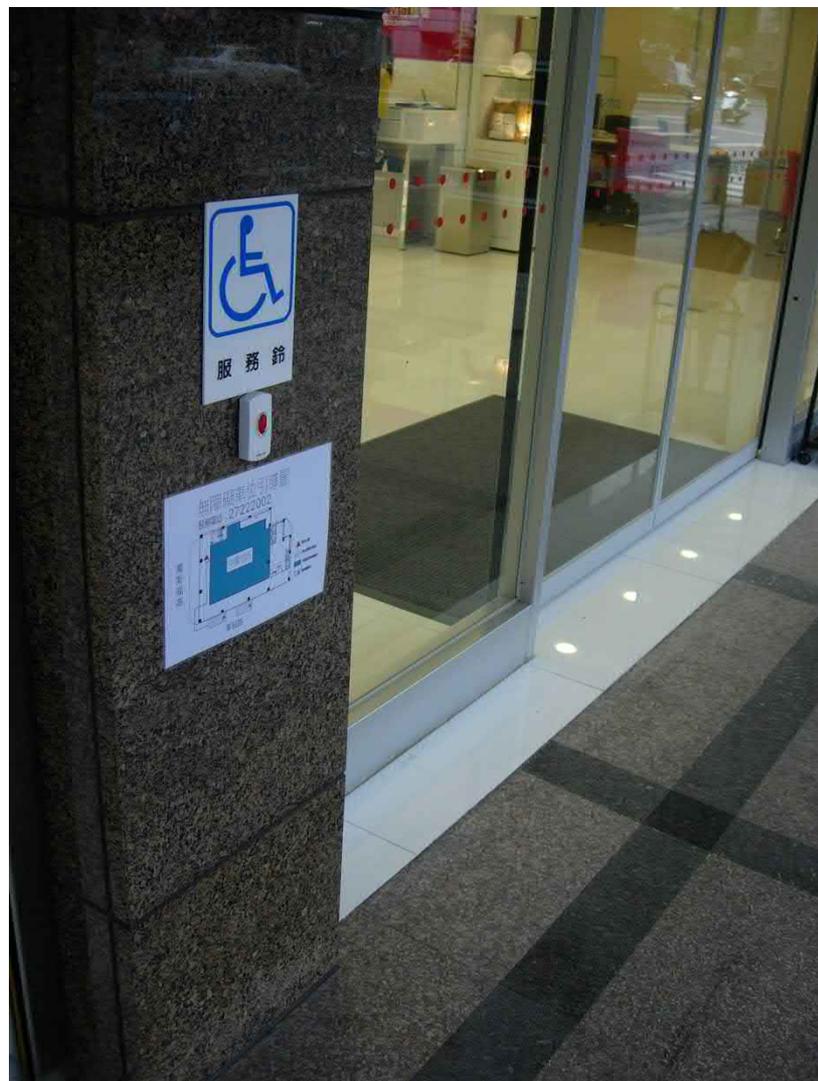


A9. 替代計畫作業程序及認定(三)

- (五) **停車空間**：受限於建築基地及結構無法改善者，得以距離建築物出入口適當範圍內身心障礙者專用停車位替代，並於出入口標示該專用停車位位置。如仍無法替代者，得採用專人服務，並設置服務鈴。
- (六) **無障礙客房**：1. **無障礙通路**、客房門開啟後實際可供進出之淨寬、房間內通路、衛浴設備空間受限於建築基地及結構無法改善者，得以提供專用輪椅替代。2. 無障礙客房內所設**衛浴設備**空間受限於建築基地及結構無法改善者，得以現有衛浴設備空間替代之，且經人員協助可供乘坐輪椅者使用。
- 3. 無障礙客房受限於建築基地及結構無法改善者，得以人員協助至建築物坐落基地**適當範圍內**之無障礙客房住宿。

- 代客泊車：原則同意所提以代客泊車及專人服務，且於1樓坐輪椅者手可觸及、距地面高度80公分之出入口明顯處設置**服務鈴**、代客(陪同)停車服務**告示牌**及**提供專人服務**之方式替代改善無障礙停車位，停車服務告示牌應符合廣告物管理辦法，並應於**竣工勘驗時檢具具體專人協助服務計畫及專用停車位3年以上之租賃契約**，並敘明租賃停車位位置備查。上開租賃契約期滿後，應辦理續約，若經查核未續約者，本次會議決議無效，並即依身心障礙者權益保障法裁罰及限期改善。

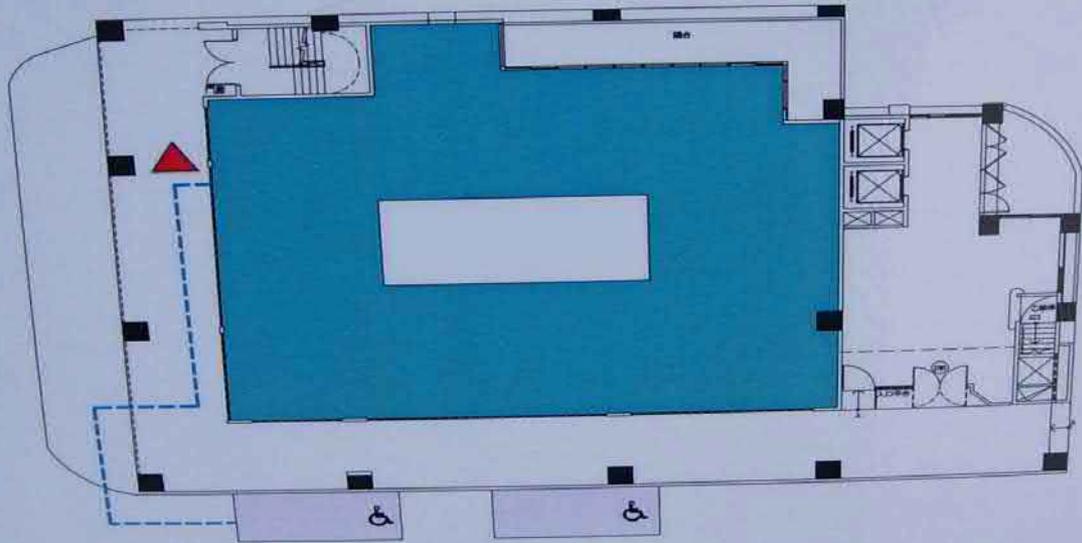
- 同意所提無障礙停車位以案址前方停管處已同意新增劃設之路邊公有身心障礙者專用汽車停車位替代改善，惟無障礙通路及相關引導標誌仍須依規定設置。



無障礙車位引導圖

服務電話：27222002

羅斯福路



車前路

-  現在位置
-  車位至銀行路徑
-  中國信託商業銀行
-  無障礙車位

代客停車服務



陽台墊高順平



室内止水閥 UD



謝謝大家共同關心
未來的環境

