

**區分所有權人會議之議案經主席裁示鼓掌通過，所提建議案是否生效？**

本條例未規定區分所有權人會議之決議表決方式，惟參照會議規範第 55 條規定，表決方式並未包括「鼓掌通過」此方式。且僅以鼓掌方式通過議案，因無從知悉何人贊同、何人反對之意思，似為不妥。