

**【開發獎勵要點之老舊窳陋地區重建容積獎勵】建物面積檢核表**

基地總面積檢核					
項次	地段	地號	面積(m <sup>2</sup> )		
ex	新竹市○○區○○段	○○地號	160.00		
1					
2					
面積合計					
建物面積檢核					
30年以上合法建物					
項次	地段地號	建號	建物門牌	土地謄本面積	備註(佐證資料)
ex	新竹市○○區○○段○○地號	○○建號	新竹市○○區○○路○○號	60.00	○○使字第○○○○○建、房屋稅籍證明、建物謄本
1					
2					
面積合計					
面積檢核	合法建物基地面積合計≥1/4申請基地總面積Ok				
違章建築物					
項次	地段地號	投影面積		備註(佐證資料)	
ex	新竹市○○區○○段○○地號	40.00		建築線指示圖、地形圖	
1					
2					
3					
面積合計					
面積檢核	合法建物基地面積+違章建築物投影面積合計≥1/2申請基地總面積Ok				